



**Decreto dell'Amministratore Unico  
n. 36 del 13/05/2020**

**Oggetto: Conferimento incarico per sanificazione straordinaria e igienizzazione periodica  
degli uffici del Consorzio Z.I.A. in relazione all'emergenza COVID-19  
Smart Cig ZA82CE8DD8**

**L' Amministratore Unico**

**Vista** la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

**Vista** la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

**Considerato** che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

**Premesso** che, in data 14 marzo 2020 è stato sottoscritto *dalle organizzazioni sindacali e datoriali su invito del Presidente del Consiglio, e dei Ministri dell’Economia, del Lavoro, dello Sviluppo economico e della Salute*, il “Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro”;

**Considerato** che il 24 aprile 2020 è stato sottoscritto tra Presidenza del Consiglio e parti sociali il “Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro fra il Governo e le parti sociali”, che contiene linee guida condivise tra le Parti per agevolare le imprese nell’adozione di protocolli di sicurezza anti-contagio, con l’obiettivo prioritario di coniugare la prosecuzione delle attività produttive con la garanzia di condizioni di salubrità e sicurezza degli ambienti di lavoro e delle modalità lavorative, integrando e aggiornando il precedente protocollo del 14 marzo;

**Vista** l’Ordinanza del Presidente della Giunta regionale n° 38 del 18 aprile 2020 “Ordinanza del 18 aprile 2020 su misure di contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro”;

**Vista** l’Ordinanza del Presidente della Giunta regionale n° 48 del 3 Maggio 2020 “ Misure di



contenimento sulla diffusione del virus COVID-19 negli ambienti di lavoro. Revoca della ordinanza n. 38/2020 e nuove disposizioni con la quale, in riferimento alla “Gestione degli spazi e delle procedure di lavoro” ai pt. 5 e 6 si prescrive “5. *Deve essere garantita la sanificazione degli ambienti con frequenza di almeno una volta al giorno e comunque in funzione dei turni di lavoro. Deve essere garantito quanto più possibile il ricambio dell’aria;*

6. *La sanificazione di cui al punto precedente può essere svolta tramite le normali metodologie di pulizia utilizzando prodotti quali etanolo a concentrazioni pari al 70% ovvero i prodotti a base di cloro a una concentrazione di 0,1% e 0,5% di cloro attivo (candeggina) o ad altri prodotti disinfettanti ad attività virucida, concentrandosi in particolare sulle superfici toccate più di frequente (ad esempio porte, maniglie, tavoli, servizi igienici etc). Tali adempimenti devono essere ordinariamente registrati da parte del datore di lavoro o suo delegato, su supporto cartaceo o informatico, con auto-dichiarazione”;*

**Visto** il Decreto n. 32 del 04.05.2020 dell’Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. con il quale si è prorogata la riorganizzazione temporanea, dalla data del 04/05/2020 e fino alla data del 17/05/2020, delle attività lavorative del Consorzio ZIA, con svolgimento delle stesse esclusivamente in modalità di telelavoro domiciliare (e con riduzione, quindi, il più possibile totale degli spostamenti, dalla propria abitazione al luogo di lavoro, per i dipendenti del Consorzio ZIA), ad eccezione dei casi inderogabili di necessaria presenza in ufficio per guasti alle attrezzature dell’ufficio, revisione dei software di ufficio e altre incombenze urgenti che non potranno essere svolte in telelavoro domiciliare, pena il mancato assolvimento dei compiti di ufficio;

**Ritenuto necessario**, per quanto sopra esposto, adempiere con urgenza alle prescrizioni ministeriali e regionali sopra richiamate e procedere alla sanificazione degli uffici del Consorzio Z.I.A. frequentati seppur in modo limitato in questo momento di emergenza, per continuare ad assicurare un livello di sicurezza ottimale e perseguendo il principio di precauzione, programmando 2 interventi di sanificazione straordinaria, di cui uno immediato e l’altro a distanza di circa 15 gg dal primo, nonché l’igienizzazione periodica degli uffici a seguito della presenza presso gli stessi, seppur saltuaria, del personale dell’Ente;

**Preso atto** che non sussiste una precedente fornitura continuativa e già contrattualizzata, attivabile per tali tipologie di attività di pulizia e sanificazione, agli atti del Consorzio Z.I.A., che tale servizio

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



non risulta compreso nelle convenzioni attive della Consip attualmente e che la possibile adesione a servizi aggiudicati sulla base di gare già svolte da parte di soggetti aggregatori, seppur attivata per tali tipologie di servizi, è in corso di definizione e in attesa di risposta del soggetto aggregatore individuato;

**Rilevata** quindi la conseguente e urgente necessità di dover conferire l'incarico ad un'impresa specializzata in interventi di pulizia, sanificazione e igienizzazione degli ambienti di lavoro;

**Preso atto** che, a seguito di opportuna indagine di mercato con la presentazione di più offerte agli atti del Consorzio Z.I.A., l'Impresa Maxima di Locatelli Giovanna, con sede legale in via Carriona 79 bis Carrara, P.IVA n. 01142370459 ha presentato la propria migliore offerta, acquisita al protocollo del Consorzio Z.I.A. in data 06.05.2020 con n. 199 per le seguenti attività:

- sanificazione ambienti adibiti ad uffici e bagno mediante vaporizzazione di sanificante/disinfettante a presidio medico chirurgico CE, con le modalità dettagliate nel preventivo sopra richiamato, per l'importo di Euro 140,00 più Iva;
- pulizia straordinaria dei locali, da effettuarsi precedentemente alla sanificazione, per l'importo di Euro 120,00 più Iva;
- pulizia periodica con igienizzazione, come meglio descritta nel preventivo sopra richiamato, per l'importo di Euro 20,00 più Iva, ad ogni intervento.

**Dato atto** che l'Impresa Maxima di Locatelli Giovanna, con sede legale in via Carriona 79 bis Carrara, P.IVA n. 01142370459 ha le competenze tecnico-professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo, come da documentazione agli atti, ed ha dato la propria disponibilità ad eseguire le attività sopra descritte necessarie al puntuale e perfetto espletamento delle attività oggetto dell'incarico;

**Visto** l'Art. 36 comma 2, lett. a) e l'Art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m. e i. che prevede che la stazione appaltante può procedere, *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”* *“ad affidare direttamente tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché i requisiti tecnico-professionali ove richiesti”*;

**Ritenuto** che ricorrano le condizioni per l'affidamento diretto ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a in



considerazione del limitato importo della spesa e a garanzia della semplificazione del procedimento amministrativo, evitando aggravio delle procedure di acquisizione;

**Preso atto** che non necessita dare corso a procedura telematica di affidamento posto che il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018 ha disposto l'innalzamento a € 5.000 del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico;

**Valutata** la congruità dell'offerta, sotto il profilo dell'economicità e dell'efficacia, anche in relazione all'affidabilità dell'impresa per lo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento;

**Accertata** l'insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d. Lgs. 50/2016, come da dichiarazione sostitutiva acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con n. 212 del 12.05.2020, nonché la regolarità contributiva dello stesso, mediante documentazione acquisita agli atti del Consorzio Z.I.A. con prot. n. 213 del 12.05.2020;

**Preso atto che** è stato acquisito in modalità semplificata lo Smart CIG ZA82CE8DD8 relativo alla presente fornitura di servizio;

**Ritenuto** pertanto di procedere, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m. e i. all'Impresa Maxima di Locatelli Giovanna, con sede legale in via Carriona 79 bis Carrara, P. IVA n. 01142370459 dell'incarico per la sanificazione straordinaria e l'igienizzazione periodica degli uffici del Consorzio Z.I.A., con le modalità descritte nel preventivo presentato e precisamente:

- un intervento di sanificazione straordinaria immediato, previa pulizia straordinaria degli uffici, per l'importo di Euro 260,00 più Iva;
- un intervento di sanificazione straordinaria dopo circa 15 gg dalla prima, per l'importo di Euro 140,00 più Iva;
- pulizia periodica con igienizzazione, come meglio descritta nel preventivo sopra richiamato, per l'importo di Euro 20,00 più Iva ad ogni intervento, per un massimo di 10 interventi e un totale di Euro 200,00 più Iva, da effettuarsi a chiamata;

per un importo complessivo di Euro 600,00 più Iva.

**Rilevata**, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso



Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

*Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto*

### **Decreta**

- **Di affidare** all'Impresa Maxima di Locatelli Giovanna, con sede legale in via Carriona 79 bis Carrara, P. IVA n. 01142370459 Smart CIG ZA82CE8DD8 l'incarico per la sanificazione straordinaria e l'igienizzazione periodica degli uffici del Consorzio Z.I.A., con le modalità descritte nel preventivo presentato, e precisamente:
  - un intervento di sanificazione straordinaria immediato, previa pulizia straordinaria degli uffici, per l'importo di Euro 260,00 più Iva;
  - un intervento di sanificazione straordinaria dopo circa 15 gg dalla prima, per l'importo di Euro 140,00 più Iva;
  - pulizia periodica con igienizzazione per l'importo di Euro 20,00 più Iva ad ogni intervento, per un massimo di 10 interventi e un totale di Euro 200,00 più Iva, da effettuarsi a chiamata;per un importo complessivo di Euro 600,00 più Iva.
- **Di riservarsi**, di procedere al pagamento degli importi sopra indicati a seguito dell'espletamento dell'incarico conferito con il presente atto;
- **Di dare atto che**, per la stipula del presente incarico, si provvederà tramite corrispondenza a mezzo PEC, con sottoscrizione del presente atto, in segno di piena accettazione dello stesso, da parte dell'impresa Maxima di Locatelli Giovanna;
- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo [www.consorzio.zia.ms.it](http://www.consorzio.zia.ms.it), nella sezione "*Amministrazione trasparente*"; e sull'Albo Pretorio dello stesso;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

***L'Amministratore Unico***



*(Dott. Norberto Petriccioli)*

*Documento firmato digitalmente*