



**Decreto dell'Amministratore Unico**  
**n. 38 del 29/05/2020**

**Oggetto: Approvazione progetto per il servizio di manutenzione straordinaria urgente di alcuni tratti viari di Via Lottizzazione e di Via San Colombano**

**L' Amministratore Unico**

**Vista** la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

**Vista**, altresì, la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

**Considerato** che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

**Premesso** che con Decreto n. 10/2020 del 10/03/2020 è stato affidato “*allo Studio Tecnico Associato Dell’Amico – De Simone con sede in Massa Via dei Limoni n. 61, P. IVA 00249960451, l’incarico per attività di servizi tecnici Smart CIG Z542C5E2F4 e, in particolare: interventi su immobili di proprietà del Consorzio Z.I.A. (sedimi stradali, parcheggi, aree verdi e altre infrastrutture), comprendenti sopralluogo, relazione sommaria con ripresa di foto digitali ed eventuali misurazioni di massima per attività di: Accertamento dello stato di fatto di eventuali siti del Consorzio; Rilievo ed indicazione dei lavori di ripristino manufatti e opere di modesta entità....*”

**Considerato** che, in data 10/04/2020, unitamente all’Amministratore Unico, il tecnico incaricato Geom. Vittorio De Simone, appartenente allo *Studio Tecnico Associato Dell’Amico – De Simone*, provvedeva ad un sopralluogo in Via Lottizzazione e in Via San Colombano, entrambe di proprietà del Consorzio ZIA - a seguito di segnalazioni giunte, per le vie brevi, al Consorzio Z.I.A. da imprese frontiste di tali infrastrutture viarie - e che durante tale sopralluogo si constatava uno stato consistente di ammaloramento del piano viabile, con diverse buche e tratti disconnessi e su cui risultava necessario un intervento urgente di ripristino di alcune porzioni della pavimentazione stradale delle suddette vie, ripristino da effettuarsi tramite stesa di nuovo tappeto di usura, previa fresatura di alcuni tratti e riempimento di alcune buche con idoneo materiale (il tutto come da Relazione dello stesso geom.

Ente Pubblico Economico



Vittorio De Simone, agli atti del Consorzio Zia);

**Ulteriormente considerato** che l'incarico di cui al suddetto Decreto n. 10/2020 del 10/03/2020 comprendeva anche il *“rilievo ed indicazione dei lavori di ripristino manufatti e opere di modesta entità”* e, quindi, anche la progettazione di ripristini di opere di modesta entità, tra cui le opere necessarie di cui sopra;

**Rilevata**, quindi, a suo tempo la necessità, data la modesta entità dell'intervento ed anche l'urgenza di intervenire, di affidare un progetto di servizio per la manutenzione straordinaria dei suddetti tratti viari, compreso della progettazione esecutiva dello stesso e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (ex Decreto L.gs. 81/2008 Art. 91), progetto finalizzato alla rimozione/riparazione degli ammaloramenti maggiormente incidenti e al re-interro delle buche di maggior profondità, nonché di provvedere a conferire, contestualmente l'incarico di Direzione Lavori con coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (ex Decreto L.gs. 81/2008, Art. 92) per la realizzazione di detto progetto;

**Considerato** che, con Decreto n. 34 del 12/05/2020 veniva affidato allo Studio Tecnico Associato Dell'Amico – De Simone con sede in Massa Via dei Limoni n. 61, P. IVA 00249960451, l'incarico, con Smart CIG Z542C5E2F4, relativo alla progettazione del servizio di manutenzione straordinaria di alcuni tratti viari di Via Lottizzazione e di Via San Colombano, compreso della progettazione esecutiva dello stesso e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (ex Decreto L.gs. 81/2008 Art. 91), progetto finalizzato alla rimozione/riparazione degli ammaloramenti maggiormente incidenti e al re-interro delle buche di maggior profondità presenti in tali tratti, nonché dell'incarico di Direzione Lavori con coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (ex Decreto L.gs. 81/2008, Art. 92) per la realizzazione di detto progetto; il tutto per un compenso, € 500,00, oltre oneri previdenziali ed IVA, quale importo già compreso nei servizi di cui al proprio precedente Decreto n. 10/2020 del 10/03/2020;

**Vista** la nota, a cura allo Studio Tecnico Associato Dell'Amico – De Simone con sede in Massa Via dei Limoni n. 61, P. IVA 00249960451, acquisita a protocollo del Consorzio ZIA con protocollo n. 239 del 20/05/2020, successivamente integrata con nota del 29/05/2020 con prot. n. 260, con la quale veniva prodotta la progettazione degli interventi di manutenzione straordinaria urgente di cui sopra, consistente in:

- Verbale di sopralluogo del 10/04/2020 con Relazione sugli interventi di progetto;



- Computo metrico estimativo delle attività di manutenzione straordinaria da realizzarsi
- Computo metrico estimativo degli oneri di sicurezza
- PSC
- Quadro Economico di progetto come di seguito indicato

<b>Ente appaltante: Consorzio Zona Industriale Apuana</b>			
<b>Lavori di sistemazione di Via Lottizzazione e Via San Colombano</b>			
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>			
1) a corpo			
2) a misura		3.791,70	
3) a corpo e misura			
4) in economia			
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)</b>		<b>3.791,70</b>	
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso		0,00	
6) oneri Piani di secur. coordin. non soggetti a ribasso		421,30	
<b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)</b>		<b>4.213,00</b>	<b>4.213,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
a) indagini geologiche			
b) rilievi del sito			
c) lavori in economia	0,00		
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	0,00	0,00	
a) alla rete di energia elettrica			
b) alla rete telefonica			
c) altro .....			
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	0,00	0,00	
<b>03) Imprevisti IVA inclusa/esclusa</b>	0,00	0,00	
a) espropriazione terreni			
b) altro .....			
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	0,00	0,00	
a) espropriazione terreni			
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti			
<b>05) Occupazione aree (da piano particellare)</b>	0,00	0,00	
<b>06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)</b>		0,00	
<b>07) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)</b>	0,00	0,00	
a) progettazione	250,00		
b) direzione lavori	250,00		
c) contabilità			
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne			
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			
f) frazionamenti			
g) responsabile lavori in fase di progetto			
h) responsabile lavori in fase esecutiva			
i) progettazione geologica			
l) contributo previdenziale (5%)	12,50		
m) contributo previdenziale (4%)	10,00		
n) IVA su spese tecniche (22% del totale)	114,95		
<b>08) Spese tecniche</b>	637,45	637,45	
a) onorari e spese	0,00		
b) contributo previdenziale (4%)	0,00		
c) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
<b>09) Spese per attività di consulenza o di supporto</b>	0,00	0,00	
<b>10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>		0,00	
<b>11) Spese per pubblicità e notifiche</b>		0,00	
<b>12) Spese per opere d'arte al 2%</b>		0,00	
a) analisi di laboratorio			
b) collaudo statico			
c) collaudo amministrativo			
d) .....			
e) contributo previdenziale (4%)	0,00		
f) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
<b>13) Spese per analisi e collaudi</b>	0,00	0,00	
<b>14) IVA su lavori all'aliquota del 22%</b>		926,86	
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>1.564,31</b>	<b>1.564,31</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>			<b>5.777,31</b>

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla sua approvazione;

Preso atto che ai fini della realizzazione degli interventi manutentivi di cui sopra si procederà all'affido diretto degli stessi, previo apposito interpello di un operatore economico, ai sensi dell'Art. 36



comma 2, lett. a) e dell'Art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m. e i.;

**Rilevata**, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

*Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto*

#### **Decreta**

- **Di approvare il progetto** del servizio di manutenzione straordinaria urgente di alcuni tratti viari di Via Lottizzazione e di Via San Colombano, predisposto dallo Studio Tecnico Associato Dell'Amico – De Simone con sede in Massa Via dei Limoni n. 61, P. IVA 00249960451, agli atti del Consorzio Z.I.A. ed avente il seguente quadro economico di progetto:



<b>Ente appaltante: Consorzio Zona Industriale Apuana</b>			
<b>Lavori di sistemazione di Via Lottizzazione e Via San Colombano</b>			
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>			
1) a corpo			
2) a misura		3.791,70	
3) a corpo e misura			
4) in economia			
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)</b>		<b>3.791,70</b>	
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso		0,00	
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti a ribasso		421,30	
<b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)</b>		<b>4.213,00</b>	<b>4.213,00</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
a) indagini geologiche			
b) rilievi del sito			
c) lavori in economia	0,00		
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) alla rete di energia elettrica			
b) alla rete telefonica			
c) altro .....			
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>03) Imprevisti IVA inclusa/esclusa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) espropriazione terreni			
b) altro .....			
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) espropriazione terreni			
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti			
<b>05) Occupazione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)</b>			<b>0,00</b>
<b>07) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) progettazione	250,00		
b) direzione lavori	250,00		
c) contabilità			
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne			
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			
f) frazionamenti			
g) responsabile lavori in fase di progetto			
h) responsabile lavori in fase esecutiva			
i) progettazione geologica			
l) contributo previdenziale (5%)	12,50		
m) contributo previdenziale (4%)	10,00		
n) IVA su spese tecniche (22% del totale)	114,95		
<b>08) Spese tecniche</b>	<b>637,45</b>	<b>637,45</b>	
a) onorari e spese	0,00		
b) contributo previdenziale (4%)	0,00		
c) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
<b>09) Spese per attività di consulenza o di supporto</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>			<b>0,00</b>
<b>11) Spese per pubblicità e notifiche</b>			<b>0,00</b>
<b>12) Spese per opere d'arte al 2%</b>			<b>0,00</b>
a) analisi di laboratorio			
b) collaudo statico			
c) collaudo amministrativo			
d) .....			
e) contributo previdenziale (4%)	0,00		
f) IVA su spese di consulenza (20% del totale)	0,00		
<b>13) Spese per analisi e collaudi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>14) IVA su lavori all'aliquota del 22%</b>		926,86	
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>1.564,31</b>	<b>1.564,31</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>			<b>5.777,31</b>

- **Di dare atto** che, ai fini della realizzazione degli interventi manutentivi di cui sopra, si procederà all'affido diretto degli stessi, previo apposito interpello di un operatore economico, ai sensi dell'Art. 36 comma 2, lett. a) e dell'Art.32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m. e i.;
- **Di dare atto** che il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo [www.consorzio.zia.ms.it](http://www.consorzio.zia.ms.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo Pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs



02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

***L'Amministratore Unico***  
*(Dott. Norberto Petriccioli)*

*Documento firmato digitalmente*