



**Decreto dell'Amministratore Unico
n. 73 del 16/09/2020**

Oggetto: Autorizzazione ad eseguire la manomissione della sede stradale, di proprietà del Consorzio Z.I.A., sita nel Comune di Massa in Via Lottizzazione, per l'intervento di scavo necessario all'allacciamento idrico della società Gaspari Menotti spa - Localizzazione: Comune di Massa, Via Lottizzazione n. 25 - Approvazione disciplinare di autorizzazione.

L' Amministratore Unico

Vista la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all'articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

Vista, altresì, la delibera dell'Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

Premesso che il Consorzio Z.I.A. risulta proprietario di alcune infrastrutture stradali nell'area della Zona Industriale Apuana e, tra esse, è ricompresa via Lottizzazione nel Comune di Massa;

Vista la domanda pervenuta a questo Ente tramite PEC in data 26/08/2020, acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con n. 464/2020 del 26/08/2020, da parte della Società G.A.I.A. S.p.a., con sede in Via Donizetti, 16 55045 – Marina di Pietrasanta (LU) - C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara n. 01966240465 - PEC: gaiaspa@legalmail.it, tesa ad ottenere l'autorizzazione allo scavo necessario per l'allacciamento idrico della società Gaspari Menotti spa - pratica 116671 del 28/07/2020, nel Comune di Massa, in Via Lottizzazione n. 25;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento, ex Art 7 e 8 della Legge 241/90, per il rilascio autorizzazione scavo per allacciamento idrico di cui sopra (Utente: cod. 232174 Gaspari e Menotti - pratica 116671 del 28/07/2020) del 27/08/2020 con prot. n. 471/2020;

Considerato che ai fini delle istruttorie tecniche per le autorizzazioni di cui sopra con precedente Decreto AU n. 10/2020 del 10/03/2020, recante “*Conferimento incarico esterno per attività di servizi tecnici - Smart CIG Z542C5E2F4*”, è stato affidato “*allo Studio Tecnico Associato Dell'Amico – De*



Simone con sede in Massa Via dei Limoni n. 61, P. IVA 00249960451, l'incarico per attività di servizi tecnici Smart CIG Z542C5E2F4 e, in particolare: interventi su immobili di proprietà del Consorzio Z.I.A. (sedimi stradali, parcheggi, aree verdi e altre infrastrutture), comprendenti sopralluogo, relazione sommaria con ripresa di foto digitali ed eventuali misurazioni di massima per attività di: - Accertamento dello stato di fatto di eventuali siti del Consorzio. - Rilievo ed indicazione dei lavori di ripristino manufatti e opere di modesta entità. - Rilievo di punti puntuali di sedi stradali con le eventuali interferenze esistenti per verificare la fattibilità del passaggio di carichi eccezionali”;

Vista la Relazione Tecnica istruttoria, pervenuta in data 07/09/2020 al Consorzio Z.I.A., e acquisita al protocollo dello stesso Consorzio con n. 475/2020 del 07/09/2020 redatta dal suddetto “*Studio Tecnico Associato Dell’Amico – De Simone*” e recante “*Decreto dell’Amministratore Unico n. 10 del 10.03.2020 Conferimento incarico esterno per attività di servizi tecnici - Smart CIG Z542C5E2F4 - Verifica per Richiesta di autorizzazione scavo per allacciamento idrico - richiesta del 24/08/2020 della Società G.A.I.A. S.P.A. prot. 49358 del 24-08-2020 Utente: cod. 232174 Gaspari Menotti spa - pratica 116671 del 28/07/2020 Localizzazione: Comune di Massa – Via Lottizzazione, 25*”, in cui il medesimo “*Studio Tecnico Associato Dell’Amico – De Simone*” riporta che “*Il lavoro che deve eseguire G.A.I.A. S.p.A. consiste nell’allacciare all’acquedotto comunale l’immobile in uso a Gaspari Menotti spa attraverso la realizzazione di una porzione di tubazione da quella esistente al sito dove è stato predisposto l’alloggiamento del contatore, come risulta dalla documentazione fotografica allegate. Via Lottizzazione, nel tratto interessato ha una larghezza di ml .11,40 e l’intervento prevede il taglio dell’asfalto sulla corsia lato monti della strada, pertanto dovranno essere messe in atto procedure che limitino il rischio di incidenti e mantengano anche durante l’esecuzione dei lavori il transito anche se a senso alternato. Il sito si trova circa al centro del tratto di via Lottizzazione parallelo a via Catagnina, a circa 70 metri dalla curva verso via Acquale. Il fondo stradale è costituito da manto bituminoso oggetto di interventi successivi di ripristino per la realizzazione di opere di urbanizzazione, e, recentemente di opere di manutenzione urgente necessarie ad eliminare le buche più evidenti. G.A.I.A. S.p.A., unitamente alla richiesta di autorizzazione allo scavo, ha prodotto una relazione tecnica corredata di sezioni tipologiche che descrive le modalità di esecuzione dei lavori che rispettano le prescrizioni previste dal disciplinare allegato al Decreto dell’Amministratore Unico n. 46 del 19/06/2020 a cui deve essere fatto riferimento. Per quanto sopra il sottoscritto approva e sottoscrive*

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



l'intervento in oggetto.”;

Ritenuto, quindi, sulla base della suddetta Relazione Tecnica istruttoria che l'autorizzazione ad eseguire la manomissione della sede stradale, di proprietà del Consorzio Z.I.A., sita nel Comune di Massa, in Via Lottizzazione n. 25 per l'intervento di scavo necessario all'allacciamento idrico della società della società Gaspari Menotti spa, a cura della Società G.A.I.A. S.p.A. sia concedibile con il rispetto delle prescrizioni sopra richiamate;

Visto, il Disciplinare di Autorizzazione – allegato alla lettera A al presente Decreto e costituente parte integrante e sostanziale dello stesso – con cui si disciplinano le modalità di autorizzazione per le attività oggetto del presente Decreto;

Preso atto che, come previsto nel suddetto Disciplinare di Autorizzazione – allegato alla lettera A al presente Decreto e costituente parte integrante e sostanziale dello stesso – l'efficacia della presente Autorizzazione è differita alla sottoscrizione, a cura della Società G.A.I.A. S.p.A., del medesimo Disciplinare di Autorizzazione in segno di piena accettazione dello stesso e di tutte le condizioni e prescrizioni in esso indicate;

Rilevata, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto

Decreta

- **Di autorizzare** la Società Società G.A.I.A. S.P.A., con sede in Via Donizetti, 16 55045 – Marina di Pietrasanta (LU) - C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara n. 01966240465 - PEC: gaiaspa@legalmail.it alla manomissione della sede stradale in Via Lottizzazione n. 25 nel Comune di Massa, per l'allacciamento idrico della società Gaspari Menotti spa - pratica 116671 del 28/07/2020, nello stesso Comune di Massa, in Via Lottizzazione n. 25;
- **Di approvare** il Disciplinare di Autorizzazione – allegato alla lettera A al presente Decreto e costituente parte integrante e sostanziale dello stesso – con cui si disciplinano le modalità di autorizzazione relative al presente Decreto;

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



- **Di dare atto** che, come previsto nel suddetto Disciplinare di Autorizzazione – allegato alla lettera A al presente Decreto e costituente parte integrante e sostanziale dello stesso – l’efficacia della presente Autorizzazione è differita alla sottoscrizione, a cura della Società G.A.I.A. S.p.A., del medesimo Disciplinare di Autorizzazione in segno di piena accettazione dello stesso e di tutte le condizioni e prescrizioni in esso indicate,
- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all’indirizzo www.consorzio.zia.ms.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull’Albo Pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all’art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall’art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

L’Amministratore Unico

(Dott. Norberto Petriccioli)

Documento firmato digitalmente



Allegato A

DISCIPLINARE DI AUTORIZZAZIONE

Richiedente: G.A.I.A. S.p.A.

(per l'allacciamento idrico della società Gaspari Menotti spa – rif. pratica 116671 del 28/07/2020)

Localizzazione: Comune di Massa – Via Lottizzazione n.25

Decreto dell'Amministratore Unico n. 73 del 16/09/2020

Visti:

- L'istanza pervenuta al Consorzio Zona Industriale Apuana, Ente Pubblico Economico, con sede in Via G. Sforza n.5 a Massa 54100 (MS), C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara n. 92004760457 – PEC: c-zia@legalmail.it (di seguito indicato, per brevità, come “*Consorzio Z.I.A.*”), tramite PEC in data 26/08/2020, acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con n. 464/2020 del 26/08/2020, da parte della Società G.A.I.A. S.p.a., con sede in Via Donizetti, 16 55045 – Marina di Pietrasanta (LU) - C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara n. 01966240465 - PEC: gaiaspa@legalmail.it, tesa ad ottenere l'autorizzazione allo scavo necessario per l'allacciamento idrico della società Gaspari Menotti spa - pratica 116671 del 28/07/2020 - nel Comune di Massa, in Via Lottizzazione n. 25;
- Il Decreto dell'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. n. 73 del 16/09/2020 (visionabile al seguente link: <http://www.consorzio.zia.ms.it/albo-pretorio/>) che autorizza l'intervento di cui sopra alle condizioni del disciplinare di Autorizzazione allegato al medesimo Decreto n. 73 del 16/09/2020.

Il sottoscritto, Norberto Petriccioli, nato ad Aulla (MS) il 01/02/1963, in qualità di Amministratore Unico del “*Consorzio Z.I.A.*”, domiciliato per il presente disciplinare di autorizzazione, presso la sede del medesimo “*Consorzio Z.I.A.*”

AUTORIZZA

Per quanto di competenza, l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, come rappresentati nella



documentazione allegata all'istanza di cui sopra, alle seguenti:

Condizioni generali di autorizzazione:

1. Siano fatti salvi e rispettati i diritti dei terzi;
2. Siano osservate, dal “*richiedente*”, e dalle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”, nell'esecuzione dell'intervento di cui sopra, tutte le norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nelle costruzioni di cui al D.lgs. 9 aprile 2008 n.81, “*Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro*”, (Gazzetta Ufficiale n. 101 del 30 aprile 2008 - Suppl. Ordinario n. 108) e successivi aggiornamenti, nonché delle misure emergenziali per l'attuale fase di pandemia Covid-19;
3. Sono a carico del “*richiedente*” e delle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”, la posa in opera durante l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, di tutti gli accorgimenti necessari alla tutela della pubblica incolumità e della gestione di tutta la segnaletica temporanea necessaria, sia diurna che notturna, posta a norma di legge ai sensi del Decreto Ministeriale 10/07/2002 e, qualora debba essere interrotta o parzialmente interdetta la circolazione, sarà cura del “*richiedente*” provvedere, tenendo informato il “*Consorzio Z.I.A.*”, alla richiesta di autorizzazione preventiva al Comando di Polizia Municipale del comune competente;
4. E fatto obbligo al “*richiedente*” di ripristinare l'eventuale segnaletica stradale, orizzontale o verticale presente sui piani viabili interessati dagli interventi e il ripristino degli altri dispositivi di segnaletica verticale o luminosa. Detto rifacimento dovrà essere eseguito di concerto con lo scrivente “*Consorzio Z.I.A.*” ed il Comando di Polizia Municipale ed adeguato alle indicazioni contenute nel Nuovo Codice della Strada;
5. Il “*richiedente*”, rimane, inoltre, responsabile della pulizia della carreggiata nei dintorni dello scavo durante l'esecuzione dei lavori e del mantenimento in efficienza della segnaletica temporanea di cantiere per tutto il periodo della sua installazione.
6. Per l'intervento di cui sopra dovranno essere messe in atto procedure che limitino il rischio di incidenti e lo stesso non deve comportare l'interruzione del transito veicolare e pedonale; gli scavi in senso trasversale all'asse della strada dovranno, quindi, essere eseguiti in due tempi, interessando metà della larghezza della carreggiata, per volta, al fine di assicurare il transito veicolare sulla rimanente parte;



7. Il “*richiedente*” dovrà provvedere, a proprio carico, ad accertare l’eventuale presenza di sotto-servizi e servizi, anche tecnologici, presso l’area di scavo interessata dall’intervento di cui sopra, e dovrà provvedere, ove accertata tale presenza, ad operare apposita segnalazione ai soggetti competenti a tali sotto-servizi e servizi, anche tecnologici e al “*Consorzio Z.I.A.*” prima dell’avvio dei lavori relativi all’intervento di cui sopra. In caso di danneggiamento ai sotto-servizi e servizi, anche tecnologici, il richiedente dovrà provvedere ad una comunicazione tempestiva ai soggetti competenti a tali sotto-servizi e servizi, anche tecnologici e al “*Consorzio Z.I.A.*” e, dietro indicazioni dei medesimi soggetti competenti, il “*richiedente*” dovrà provvedere direttamente ed a sue spese, alla riparazione dei danni provocati;
8. **Per qualsiasi danno a persone o cose dovuto, in genere agli interventi autorizzati al “*richiedente*” ed anche al non rispetto delle condizioni e prescrizioni del presente disciplinare di autorizzazione, nessuna esclusa, sarà ritenuto, comunque, responsabile il “*richiedente*”. Il “*Consorzio Z.I.A.*” si ritiene, quindi, sollevato da ogni responsabilità per eventuali danni a persone e a cose derivanti dall’esecuzione dei lavori suddetti;**

Prescrizioni tecniche di autorizzazione

9. Prima di procedere allo scavo, il “*richiedente*” (o le ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”) dovrà procedere al taglio della pavimentazione stradale per tutto il suo spessore con mezzi idonei, nastro o disco, al fine di evitare un andamento irregolare dei bordi di scavo;
10. Il riempimento della fossa di scavo ed intorno alle tubazioni, dovrà essere effettuato, dal “*richiedente*” (o dalle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”), tramite sabbia di fiume, o con altro materiale idoneo opportunamente certificato, della pezzatura idonea di 3 mm., fino a 15 cm. sopra la tubazione, successivamente costipato con idoneo mezzo meccanico a tratti di spessore non superiore a cm. 30, e sopra la sabbia (od altro materiale idoneo) costipata dovrà essere gettato in opera misto cementato a basso dosaggio opportunamente certificato (od altro materiale idoneo opportunamente certificato) fino al piano del binder stradale. La sovrastruttura stradale dovrà essere ripristinata con idoneo “*tappeto bituminoso*” che dovrà essere composto da :“*binder*”, con spessore minimo di cm. 7 adeguatamente rullato e compresso e da “*tappeto di usura*”, con spessore minimo cm. 5 adeguatamente rullato e compresso; per entrambi i composti di cui sopra, quindi “*binder*” e

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



“tappeto di usura”, gli strati di materiale, adeguatamente rullati e compresi, dovranno, comunque, avere spessore non inferiore a quello dei relativi strati della adiacente pavimentazione stradale). Il ripristino dovrà essere eseguito a perfetta regola d’arte; Per scavi profondi potrà essere utilizzato “stabilizzato”, anch’esso opportunamente certificato, fino a circa un metro dal piano stradale per poi completare come sopra descritto con il misto cementato;

11. La “stesa” del *tappeto bituminoso*” di cui sopra, da effettuarsi a cura del “*richiedente*” (o delle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”) dovrà interessare tutta la parte fresata e il conglomerato dovrà essere steso, in modo tale che a lavoro ultimato, non siano presenti sopralzi o avvallamenti nel piano viabile;
12. Il “*richiedente*” rimane responsabile del controllo reiterato e del mantenimento dello scavo relativo all’intervento di cui sopra, con obbligo di ripresa immediata dello stesso o di qualunque altro lavoro che si rendesse necessario, per l’eliminazione di avvallamenti o buche che potrebbero in seguito formarsi, e ciò fino alla stesura del “*tappeto di usura*”;
13. A cura del “*richiedente*” (o delle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”) dovranno essere rialzati eventuali chiusini, pozzetti, caditoie, griglie ecc. che durante l’esecuzione dei ripristini dovessero risultare coperti dal manto stradale;
14. Il ripristino della carreggiata stradale in senso longitudinale della strada, a cura del “*richiedente*” (o delle ditte appaltatrici attivate dal “*richiedente*”), dovrà interessare una striscia di almeno tre metri di larghezza ed in ogni caso fino all’incontro con il muro/confine di delimitazione della sede stradale;
15. In caso di cedimento del ripristino della carreggiata stradale, entro dodici mesi dal termine dell’intervento di cui sopra (così come meglio definito al successivo punto 19, quindi, dalla data di emissione della Dichiarazione di Regolare Esecuzione dell’Opera a firma del Direttore dei Lavori), il ripristino della carreggiata stradale stessa dovrà essere nuovamente realizzato a cura del “*richiedente*”, a seguito di semplice richiesta, contenete opportuna relazione tecnica e fotografica, a cura del “*Consorzio Z.I.A.*”, entro 10 giorni dalla data della richiesta a cura del medesimo “*Consorzio Z.I.A.*”;
16. I marciapiedi eventualmente interessati dall’attraversamento dello scavo relativo all’intervento di cui sopra, devono essere ripristinati, dal “*richiedente*”, a regola d’arte con gli stessi materiali con i quali sono stato costruiti (sia per quanto riguarda i cordoni che le pavimentazioni);

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



Prescrizioni procedurali di autorizzazione

17. E' fatto obbligo al “*richiedente*” di trasmettere, tramite PEC, al “*Consorzio Z.I.A.*”, preventivamente all’inizio dei lavori relativi all’intervento di cui sopra e con pre-avviso di almeno 5 giorni, salvo urgenze da comunicarsi, la data di inizio dei lavori oggetto dell’intervento di cui sopra;
18. E' fatto obbligo al “*richiedente*” di trasmettere, tramite PEC, al “*Consorzio Z.I.A.*”, la data di termine dei lavori oggetto dell’intervento di cui sopra;
19. E' fatto obbligo al “*richiedente*” di trasmettere, tramite PEC, al “*Consorzio Z.I.A.*”, entro 10 giorni dalla fine dei lavori di cui sopra, la Dichiarazione di Regolare Esecuzione dell’Opera a firma del Direttore dei Lavori, secondo le condizioni e prescrizioni contenute nel presente disciplinare di autorizzazione, corredata da idonea documentazione fotografica; in difetto della trasmissione della suddetta Dichiarazione di Regolare Esecuzione dell’Opera a firma del Direttore dei Lavori, il “*richiedente*” sarà convocato, tramite PEC e con preavviso di 15 giorni solari, in apposito incontro in contraddittorio dal “*Consorzio Z.I.A.*” ai fini di determinare, appunto in contraddittorio tra le parti, la regolare esecuzione dell’opera e di cui sopra; nel caso in cui il “*richiedente*” non si presenti all’incontro in contraddittorio di cui sopra, il “*Consorzio Z.I.A.*” procederà, autonomamente, alla verifica della di Regolare Esecuzione dell’Opera e eventuali interventi di ripristino, necessari per un corretto termine dei lavori, saranno eseguiti, nel termine massimo di 10 giorni dal “*richiedente*” a seguito di semplice richiesta a cura del “*Consorzio Z.I.A.*” ;
20. E' fatto obbligo al “*richiedente*”, ai fini dell’efficacia dell’autorizzazione oggetto del presente disciplinare, trasmettere, al Consorzio Z.I.A., tramite PEC, copia del presente disciplinare di autorizzazione, debitamente sottoscritto in segno di piena accettazione dello stesso e di tutte le condizioni e prescrizioni in esso indicate.

Consorzio Z.I.A.

L'amministratore Unico

Norberto Petriccioli

G.A.I.A. S.p.A.

Il Responsabile