



## **Decreto dell'Amministratore Unico**

**n. 102 del 04/12/2020**

**Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale di competenza del Consorzio Z.I.A - CUP: H57H20001850002**

### **L' Amministratore Unico**

**Vista** la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

**Vista** la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

**Considerato** che l’Ing. Stefano Michela è RUP del presente procedimento per come di seguito indicato;

**Premesso** che rientrano tra le proprietà del Consorzio Z.I.A. circa 9 km. di strade che allo stato attuale hanno bisogno di interventi di manutenzione straordinaria e di progetti di riqualificazione;

**Premesso ulteriormente** che in data 22 aprile 2020 personale interno del Consorzio Z.I.A. ha proceduto ad effettuare un sopralluogo su tutte le strade di competenza dell’Ente, e ha verificato che in particolare, Via Martiri di Cefalonia, Via Celia (Loc. Casellotto), Via Lottizzazione, Via dello Sport, Via San Colombano, Via Adelmo Riccardi, Via Gotara, Via di Gian Matteo (Via nuova provinciale Nazzano), Via Massa Avenza collegamento Via Martiri di Cefalonia con via degli Unni e Via degli Artigiani, necessitano di lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale ivi esistente, quali, la stesa di un nuovo tappeto di usura (nella stragrande maggioranza dei casi), ma anche numerosi re-interri per la presenza di buche profonde e che interessano anche lo strato del binder e a quello di base dell’infrastruttura, oltre ad altri interventi relativi all’illuminazione pubblica e alla pulizia straordinaria della rete di raccolta e scolo delle acque bianche di prima pioggia;

**Preso atto** che si è ritenuto necessario intervenire con un progetto complessivo di manutenzione

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



straordinaria per una riqualificazione complessiva della viabilità di competenza del Consorzio Z.I.A.;

**Rilevata, quindi,** la necessità di provvedere, ex dell'Art. 24, comma 1, lett. d), con opportuno atto amministrativo, all'affidamento di incarico ad un professionista esterno, con la qualifica di ingegnere (considerate anche le attività progettuali da realizzarsi), che possa dare corso, inizialmente, alla progettazione della fattibilità tecnica ed economica, ex Art. 23, Comma 5 del D.Lgs. 50/2016, relativa ad intervento di manutenzione straordinaria sulla viabilità di competenza del Consorzio Z.I.A. anche articolata in più lotti costituenti i tracciati stradali sopraelencati, quale fase prodromica e necessaria all'affidamento successivo della progettazione definitiva e esecutiva, quindi, alle procedure di selezione e affido dei relativi lavori;

**Visto** il Decreto dell'Amministratore Unico n. 29 del 24/04/2020, avente ad oggetto il *“Conferimento incarico per progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativa ad un intervento di manutenzione straordinaria su viabilità di competenza del Consorzio Z.I.A. - Smart Cig Z282CC96AE”* con il quale si provvedeva ad *“affidare allo Studio Tecnico P.D.V. Pali Domenici Vita con sede legale in Montignoso (MS) via Acqualunga, 18 P.IVA 01190850451, l'incarico per la progettazione della fattibilità tecnica ed economica relativa ad intervento di manutenzione straordinaria, ex Art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, sulla viabilità di competenza del Consorzio Z.I.A., anche articolata in più lotti costituenti i tracciati stradali di Via Martiri di Cefalonia, Via Celia (Loc. Casellotto), Via Lottizzazione, Via dello Sport, Via San Colombano, Via Adelmo Riccardi, Via Gotara, Via di Gian Matteo (Via nuova provinciale Nazzano), Via Massa Avenza collegamento Via Martiri di Cefalonia con via degli Unni, Via degli Artigiani, per un compenso pari a € 1.600,00, oltre 4% oneri previdenziali e IVA Smart Cig. Z282CC96AE”*;

**Visto** il Decreto dell'Amministratore Unico n. 86 del 14/10/2020, recante *“Approvazione Accordo amministrativo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, per l'affidamento delle funzioni e delle attività di Committenza ausiliarie di cui all'Art. 3, lettera m) e lett. fffff) e Art. 39 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, per le attività di progettazione, affido e realizzazione delle seguenti opere pubbliche: Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale di competenza del Consorzio Z.I.A.”*;

**Visto** il Decreto dell'Amministratore Unico n. 89 del 28 /10/2020, recante *“Nomina Responsabile*

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



*Unico del Procedimento (R.U.P.) per le opere pubbliche del Consorzio Z.I.A.”, con il quale per il progetto di cui trattasi si provvedeva a: “nominare, ai sensi dell’Art. 31 del D.Lgs. 50/2016 , per le opere pubbliche di cui in premessa ed oggetto dei rispettivi Accordi amministrativi sopra-citati , i seguenti Responsabili Unici del Procedimento R.U.P.).... Ing. Stefano Michela, per la seguente opera pubblica: “Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale di competenza del Consorzio Z.I.A.”;*

**Vista** la nota del progettista del 19/11/2020 (acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. a prot. n.784 del 20/11/2020) con la quale a seguito anche dei confronti con il R.U.P. il progettista trasmetteva, in accordo con lo stesso R.U.P. la seguente documentazione progettuale relativo al Progetto di fattibilità tecnico economica delle opere ex Art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016:

- Relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’opera;
- Computo metrico estimativo dei lavori
- Computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza;
- Elenco Prezzi;

**Vista** la nota del R.U.P. in data 19/11/2020 (acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con prot. n. 782 del 20/11/2020) recante “*Accordo amministrativo con Consorzio Zona Industriale Apuana approvato con Decreto del Presidente n. 69 del 13/10/2020 – “Intervento di manutenzione straordinaria su viabilità di competenza del Consorzio Zona Industriale Apuana nei Comuni di Massa e Carrara” – Trasmissione Quadro Economico*” con cui il RUP trasmetteva al Consorzio Z.I.A. il seguente Quadro Economico del Progetto di fattibilità Tecnico Economica degli interventi:



## QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO :** INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ DI COMPETENZA DEL CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE APUANA NEI COMUNI DI MASSA E CARRARA.

**IMPORTO LAVORI :** ..... € **636.485,64**

### A) LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso : .....	€	627.485,87	
Maggiorazione opere per misure antiCovid (1.5%)	€	9.412,29	
Costi della sicurezza per misure anti Covid	€	3.629,00	
Oneri per la sicurezza: .....	€	5.370,77	
<b>Sommano</b> .....	<b>€</b>		<b>645.897,93</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

Art 113 comma 3 D lgs 50/2016 (80%) - di cui liquidabili	€	4.888,21	
Art 113 comma 3 D lgs 50/2016 (20%)	€	2.545,94	
Oneri per PFTE	€	2.030,80	
Oneri di progettazione e CSP	€	21.646,67	
Oneri per Direzione Lavori, CSE e CRE	€	24.669,67	
<b>Sommano</b> .....	<b>€</b>		<b>55.781,49</b>
Espropri e spese relative :	€	-	
Contribuzione ANAC	€	375,00	
Varie e Imprevisti	€	5.848,04	
IVA sui lavori pari al 22% :	€	142.097,54	
<b>Sommano</b> .....	<b>€</b>		<b>204.102,07</b>

**TOTALE** € **850.000,00**

**Preso atto che** è stato acquisito il CUP del progetto di cui sopra con il numero: H57H20001850002;

**Vista** la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1.434 del 25/11/2019 con la quale la Regione Toscana stabiliva, tra l'altro, quanto di seguito esposto:

*“3.di dare atto che le risorse residue dell’Accordo di cui al punto 1, ammontano a complessivi 1.095.192,00 €.....4.di dare atto che ulteriori risorse residue potrebbero derivare da una minore*



*rendicontazione di spesa da parte del Consorzio ZIA (la cui istruttoria è tuttora in corso) inerenti l'acquisizione delle aree oggetto dell'Accordo e imputabili all'impegno n. 4048/2014 assunto al capitolo 51616 con d.d. 3515/2014; 5. di confermare la destinazione delle risorse residue di cui ai punti precedenti in favore del Consorzio ZIA per la prosecuzione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione industriale delle aree di competenza del consorzio stesso; 6. di stabilire che le risorse residue di cui sopra potranno essere utilizzate dal Consorzio ZIA a seguito della presentazione di un progetto complessivo di riqualificazione e valorizzazione delle aree di propria competenza, mediante interventi di miglioramento e completamento delle opere di urbanizzazione volti a garantire una maggiore e migliore fruizione delle aree stesse;*

**Vista** la Delibera dell'Assemblea del Consorzio Z.I.A. n. 08/2020 del 29/05/2020 che ha provveduto ad approvare la "Relazione Previsionale e Programmatica annuale 2020" del Consorzio Z.I.A.;

**Dato atto che** il progetto di cui trattasi risulta inserito nella suddetta "Relazione Previsionale e Programmatica annuale 2020" del Consorzio Z.I.A., rientrando tra gli "Obiettivi di Gestione del Consorzio Zona Industriale Apuana per l'anno 2020", al punto L) "Obiettivi di manutenzione straordinaria e di incremento del patrimonio dell'area ZIA" della suddetta Relazione Previsionale e Programmatica 2020;

**Considerato che** ai sensi della medesima "Relazione Previsionale programmatica 2020", una volta realizzato, il suddetto progetto sarà inserito all'interno di una più complessiva progettualità "di riqualificazione e valorizzazione delle aree di propria competenza" da parte del Consorzio Z.I.A.; progetto che verrà presentato, per la sua finanziabilità, alla Regione Toscana ex suddetta D.G.R.T. 1434/2019;

**Dato ulteriormente atto** che, stante la necessità di provvedere alla realizzazione della progettualità di cui sopra, si procederà, successivamente al presente atto, all'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi, all'approvazione del programma triennale delle Opere Pubbliche del Consorzio Z.I.A., e, quindi, conseguentemente, all'approvazione del progetto esecutivo della medesima opera, nonché, a seguito della finanziabilità dello stesso sulla suddetta D.G.R.T. 1434/2019, alle dovute procedure di aggiudicazione affinché lo stesso sia realizzato, possibilmente, nel corso dei primi sei dell'anno 2021;



**Ritenuto**, quindi, ai fini dello sviluppo delle attività di progettazione ed all’inserimento di tale progetto negli atti di programmazione del Consorzio Z.I.A., di provvedere ad approvarlo;

**Rilevata**, infine l’assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all’Amministratore Unico ai sensi dell’Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

*Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto*

#### **Decreta**

- **Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale di competenza del Consorzio Z.I.A**, agli atti dell’ufficio del Consorzio Z.I.A., ex Comma 5 dell’Art. 23 del D.Lgs. 50/2016, acquisito a protocollo del Consorzio Z.I.A. con prot. n.784 del 20/11/2020 e composta da:

- Relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’opera;
- Computo metrico estimativo dei lavori
- Computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza;
- Elenco Prezzi;

Avente il seguente quadro Economico di progetto, come da nota del R.U.P. in data 19/11/2020 (acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con prot. n. 782 del 20/11/2020) recante “*Accordo amministrativo con Consorzio Zona Industriale Apuana approvato con Decreto del Presidente n. 69 del 13/10/2020 – “Intervento di manutenzione straordinaria su viabilità di competenza del Consorzio Zona Industriale Apuana nei Comuni di Massa e Carrara” – Trasmissione Quadro Economico*” con cui il RUP trasmetteva al Consorzio Z.I.A. il seguente Quadro Economico del Progetto di fattibilità Tecnico Economica degli interventi:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>OGGETTO : INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ DI COMPETENZA DEL CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE APUANA NEI COMUNI DI MASSA E CARRARA.</b>	
<b>IMPORTO LAVORI :</b> .....	<b>€ 636.485,64</b>
<b>A) LAVORI</b>	
Importo lavori soggetti a ribasso : .....	€ 627.485,87
Maggiorazione opere per misure antiCovid (1.5%)	€ 9.412,29
Costi della sicurezza per misure anti Covid	€ 3.629,00
Oneri per la sicurezza: .....	€ 5.370,77
<b>Sommano</b> .....	<b>€ 645.897,93</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Art 113 comma 3 D lgs 50/2016 (80%) - di cui liquidabili	€ 4.888,21
Art 113 comma 3 D lgs 50/2016 (20%)	€ 2.545,94
Oneri per PFTE	€ 2.030,80
Oneri di progettazione e CSP	€ 21.646,87
Oneri per Direzione Lavori, CSE e CRE	€ 24.669,67
<b>Sommano</b> .....	<b>€ 55.781,49</b>
Espropri e spese relative :	€ -
Contribuzione ANAC	€ 375,00
Varie e Imprevisti	€ 5.848,04
IVA sui lavori pari al 22% :	€ 142.097,54
<b>Sommano</b> .....	<b>€ 204.102,07</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 850.000,00</b>

- **Di dare atto** che è stato acquisito il CUP del progetto di cui sopra con il numero: H57H20001850002;
- **Di dare atto** che, stante la necessità di provvedere alla realizzazione della progettualità di cui sopra, si procederà, successivamente al presente atto, all'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi, all'approvazione del programma triennale delle Opere Pubbliche del Consorzio Z.I.A., e, quindi, conseguentemente, all'approvazione del progetto esecutivo della



medesima opera, nonché, a seguito della finanziabilità dello stesso sulla suddetta D.G.R.T. 1434/2019, alle dovute procedure di aggiudicazione affinché lo stesso sia realizzato, possibilmente, nel corso dei primi sei dell'anno 2021;

- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo [www.consorzio.zia.ms.it](http://www.consorzio.zia.ms.it), nella sezione "*Amministrazione trasparente*"; e sull'Albo Pretorio dello stesso;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

***L'Amministratore Unico***

*(Dott. Norberto Petriccioli)*

*Documento firmato digitalmente*