



Decreto dell'Amministratore Unico

n. 52/2021 del 30/04/2021

**Oggetto: Affidamento incarico per servizio ispettivo presso parcheggio area ex Azoto - Smart
CIG ZE9318DCC5**

L'Amministratore Unico

Vista la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

Vista la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

Considerato che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

Premesso che il patrimonio immobiliare del Consorzio Z.I.A, è rappresentato da sedimi stradali, parcheggi, aree verdi e da altre infrastrutture, tutti dislocati nella Zona Industriale Apuana, tra cui è ricompreso il parcheggio ubicato nell’area cosiddetta “Azoto” dell’ex stabilimento Farmoplant di Massa;

Preso atto che il parcheggio suddetto presenta un forte degrado ed è luogo di abbandono di rifiuti e oggetto di utilizzo improprio da parte di soggetti non autorizzati;

Vista l’Ordinanza Dirigenziale n. 262 del 28.04.2021, avente ad oggetto “*AREA IN CUI INSISTE IL PARCHEGGIO PUBBLICO ALL’INTERNO DEL COMPARTO CZIA EX AZOTO- DISTINTO CATASTALMENTE AL FG.104, MAPPALE 558. MISURE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA’*” a firma del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Protezione Civile, Vigilanza, Edilizia del Comune di Massa Dott. Ing. Fernando della Pina, acquisita a protocollo dell’Ente con n. 750 del 29.04.2021, con la quale si

“ **DICHIARA**

Inagibile l’area a parcheggio posta all’interno del comparto CZIA Ex Azoto- distinta catastalmente al fg.104 mapp.le 568- sino al ripristino delle condizioni di sicurezza

ORDINA

Al Consorzio ZONA INDUSTRIALE APUANA nella persona del proprio Amministratore Unico, Dott.



Norberto Petriccioli; in qualità di soggetto titolare dell'area in argomento di attuare le seguenti prescrizioni:

- 1. Di provvedere alla perimetrazione dell'area a parcheggio posta all'interno del comparto CZIA Ex Azoto- distinta catastalmente al fg. 104 mapp.le 568- con recinzione da cantiere, idonea a precluderne l'accesso ai soggetti e veicoli non autorizzati ed alla contestuale collocazione di cartelli raffigurativi del divieto, (divieto di accesso, ecc..). Lo stesso Consorzio ZIA dovrà altresì vigilare e monitorare- anche a vista- che la stessa recinzione sia sempre integra ed efficace;*
- 2. Di liberare l'area in questione da eventuali materiali ingombranti e /o veicoli, se presenti;*
- 3. Di comunicare l'avvenuta esecuzione degli interventi di cui al precedente punti 1 e 2 al Settore LL.PP., Protezione Civile e Vigilanza Edilizia entro il termine di giorni sette decorrente dalla notifica del presente provvedimento”*

Considerata, quindi, la necessità e l'urgenza di ottemperare alle prescrizioni suddette con la recinzione dell'area e in particolare di *“vigilare e monitorare - anche a vista- che la stessa recinzione sia sempre integra ed efficace”*;

Visto il Decreto dell'Amministratore Unico n. 51 del 29/04/2021 recante *“Affidamento incarico per realizzazione recinzione di cantiere in Via Massa Avenza parcheggio area ex Azoto - Smart Cig Z68318F2DE”* con il quale è stato affidato l'incarico all'impresa 2B SCAVI S.r.l. per la fornitura urgente e la posa in opera di materiale per la realizzazione di recinzione di cantiere fuori terra 1,50 m dell'area del parcheggio suddetto;

Rilevata la necessità di affidare urgentemente ad un soggetto esterno specializzato, il servizio ispettivo sull'area prescritto dall'ordinanza comunale;

Visto il preventivo di spesa prodotto dall'impresa Corpo Vigili Giurati S.p.A., con sede legale in Firenze Viale M. Fanti n. 199 P. IVA 03182700488, acquisito a protocollo dell'Ente con n. 756 del 29.04.2021, per il servizio ispettivo sull'area, mediante personale qualificato, da effettuarsi tutti i giorni con n°1 passaggio in fascia diurna, con apposizione del biglietto di controllo, ad un canone mensile di € 250,00 oltre IVA;

Visto il *“Regolamento dei contratti pubblici sotto-soglia comunitaria”* approvato dall'Assemblea del Consorzio Z.I.A. con deliberazione n. 11/2020 e, in particolare, ai sensi dell'Articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, l'Art. 21, comma 3 del suddetto regolamento che prevede l'*“Affidamento diretto, per importi inferiori a 20.000,00 euro al netto dell'IVA.... ad un operatore economico precedentemente selezionato, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;



Ritenuto che ricorrano le condizioni per l'affidamento diretto, ai sensi dell'Articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, dell'Art. 21, comma 3 del suddetto "*Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria*", in considerazione del limitato importo della spesa e a garanzia della semplificazione del procedimento amministrativo, evitando aggravio delle procedure di acquisizione;

Preso atto che non necessita dare corso a procedura telematica di affidamento posto che il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018 ha disposto l'innalzamento a € 5.000 del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico;

Valutata la congruità dell'offerta presentata dall'impresa sotto il profilo dell'economicità e dell'efficacia, anche in relazione all'affidabilità dell'impresa per lo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento;

Accertata l'insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come da dichiarazione sostitutiva acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con n. 760 del 30/04/2021;

Atteso che sono stati acquisiti ulteriormente:

- L'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010, rif. Protocollo Consorzio Z.I.A. n. n. 760 del 30.04.2021;
- Il Durc on line dell'impresa Prot. INPS 24834889 scadenza 11.06.2021, acquisito agli atti del Consorzio Z.I.A., dal quale risulta che la posizione contributiva dell'operatore economico è regolare;
- Le annotazioni Anac, attraverso l'accesso al portale dell'Autorità Anticorruzione, dal quale non risultano annotazioni a carico dell'impresa;
- la visura camerale, eseguita sul sito internet infocamere, dalla quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

Preso atto che è stato acquisito in modalità semplificata lo Smart CIG ZE9318DCC5 relativo alla presente fornitura di servizio;

Dato atto che l'importo della prestazione di cui sopra risulta coerente per l'anno 2021 con il Bilancio previsionale 2021-2023 approvato dall'assemblea in data 28/12/2020;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, all'affidamento diretto, ai sensi dell'Articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, dell'Art. 21, comma 3 del suddetto "*Regolamento*



dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”, nonché dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m. e i. all’impresa Corpo Vigili Giurati S.p.A., con sede legale in Firenze Viale M. Fanti n. 199 P. IVA 03182700488 del servizio ispettivo del parcheggio in area Ex Azoto, per due mesi, da effettuarsi tutti i giorni con n°1 passaggio in fascia diurna, con apposizione del biglietto di controllo, ad un canone mensile di € 250,00 oltre IVA, quindi per complessivi € 500,00 oltre IVA Smart Cig ZE9318DCC5;

Rilevata, infine l’assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all’Amministratore Unico ai sensi dell’Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto

Decreta

- **Di affidare** all’impresa Corpo Vigili Giurati S.p.A., con sede legale in Firenze Viale M. Fanti n. 199 P. IVA 03182700488, il servizio ispettivo del parcheggio in area Ex Azoto, per due mesi, da effettuarsi tutti i giorni con n°1 passaggio in fascia diurna, con apposizione del biglietto di controllo, ad un canone mensile di € 250,00 oltre IVA, quindi per complessivi € 500,00 oltre IVA Smart CIG ZE9318DCC5;
- **Di riservarsi**, di procedere al pagamento dell’importo sopra indicato a seguito dell’espletamento dell’incarico conferito con il presente atto e a seguito dell’emissione dei documenti fiscali a cura del suddetto operatore economico;
- **Di dare atto** che l’importo della prestazione di cui sopra risulta coerente per l’anno 2021 con il Bilancio previsionale 2021-2023 approvato dall’assemblea in data 28/12/2020;
- **Di dare atto che**, per la stipula del presente incarico, si provvederà tramite corrispondenza a mezzo PEC, con sottoscrizione del presente atto, in segno di piena accettazione dello stesso, da parte dell’impresa Corpo Vigili Giurati S.p.A.;
- **Di precisare** che il contratto si può risolvere con provvedimento motivato e previa comunicazione dell’avvio del procedimento, ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti di ammissione richiesti per la stipula del contratto e per lo svolgimento delle attività ivi previste;



- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo www.consorzio.zia.ms.it, nella sezione "Amministrazione trasparente"; e sull'Albo Pretorio dello stesso;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

L'Amministratore Unico

Dott. Norberto Petriccioli

(documento firmato digitalmente)