



**Decreto dell'Amministratore Unico  
n. 73/2021 del 18/06/2021**

**Oggetto: Adozione determina a contrarre per l'affidamento della Progettazione (comprensiva di CSP ed analisi) e della Direzione Lavori (comprensiva di CSE) per le attività di rimozione e smaltimento di rifiuti rinvenuti in porzione di terreno di proprietà del Consorzio Z.I.A.**

**L' Amministratore Unico**

**Vista** la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

**Vista**, altresì, la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

**Considerato** che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

**Premesso che:**

- Il Consorzio Zona Industriale Apuana, risulta attualmente proprietario di una porzione di terreno, identificata alla particella 461, Foglio 104 del catasto terreni del Comune di Massa; tale porzione risulta collocata nella cosiddetta “Area ex Azoto” e confina, in direzione monte, con la Via Dorsale della Zona Industriale Apuana (di proprietà dell’Amministrazione Provinciale), in direzione Massa con Via degli Unni all’altezza dell’intersezione con Via Dorsale (in proprietà e gestione al Consorzio Zona Industriale Apuana) ed, in direzione Carrara e mare con due contermini terreni di proprietà privata;
- A seguito di alcune attività di manutenzione ordinaria di tale porzione di terreno (prevalentemente consistenti nello sfalcio delle alberature presenti nella suddetta porzione di terreno e nel posizionamento di una recinzione appoggiata al suolo in corrispondenza dell’affaccio della suddetta porzione di area sulla prospiciente Via Dorsale) terminate nello scorso mese di gennaio 2021, sono stati rinvenuti, in tale porzione di area, diversi rifiuti (considerato lo stato di conservazione degli stessi) consistenti prevalentemente in scafi (a loro

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



volta prevalentemente in vetroresina), parti di scafi e supporti per il posizionamento di detti scafi, abbandonati nella suddetta area (come da relazione a cura del RUP agli atti del Consorzio Z.I.A.).

**Considerata**, quindi, la necessità di provvedere alla rimozione ed allo smaltimento, a norma di legge, dei suddetti rifiuti ritrovati, risulta indispensabile, per il Consorzio Zona Industriale Apuana, procedere, per la stesura di un progetto di rimozione e smaltimento di detti rifiuti, nonché per la realizzazione di tale attività, all'affido dei seguenti servizi:

- **Progettazione** delle attività di rimozione e smaltimento (costituita da: Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, ai sensi dell'Art. 23, Comma 5 del D.Lgs. 50/0216; Progettazione Definitiva, ai sensi del Comma 7 dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/0216; Progettazione Esecutiva, ai sensi del Comma 8 dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/0216), comprensiva di C.S.P. (Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008), nonché di qualificazione dei suddetti rifiuti, ai sensi delle norme nazionali di settore, da realizzarsi attraverso specifiche analisi sugli stessi;
- **Direzione Lavori** delle attività di rimozione e smaltimento, comprensiva di CSE (Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008) e CRE.

**Dato atto che:**

- Le attività di progettazione di cui sopra si dovranno svolgere, in linea di massima, entro il mese di settembre del corrente anno 2021, mentre, per quanto attiene alle attività di Direzione Lavori, occorrerà coordinare le stesse con le fasi di selezione, aggiudicazione ed avvio dei lavori di rimozione e smaltimento, ad operatore economico specializzato per tali attività di rimozione e smaltimento;
- Come da stime di mercato, recepite per le vie brevi, per attività similari il costo complessivo per le attività di rimozione e smaltimento, a norma di legge, dovrebbe essere contenuto in circa euro 25.000,00 oltre IVA (salvo ulteriori analisi da effettuarsi all'interno delle attività di progettazione), quindi, per le attività di cui sopra (Progettazione delle attività di rimozione e smaltimento compresa di CSP ed analisi dei materiali per la verifica della loro qualificazione + Direzione Lavori, compresa emissione del CRE ed attività di CSE), il costo, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 ed a seguito di opportune indagini di mercato, si dovrebbe attestare ad un



massimo di euro 6.300,00 oltre IVA, comprese spese ed onere accessori.

**Visto** l'Art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

**Visto** l'Art. 10, comma 3 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che individua i contenuti minimi della suddetta determina a contrarre;

**Visto** il proprio precedente Decreto n. 26/2021 del 24/02/2021 con il quale si è approvata apposto *“Avviso per la formazione, mediante la piattaforma telematica START, di un elenco di professionisti per il conferimento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a € 40.000,00 (euro quarantamila/00), ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, (e, nel periodo di vigenza, Art. 1 L. 120/2020), delle linee guida A.N.A.C. n. 1 e dell'articolo 9 del vigente Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria del consorzio Z.I.A.”*

**Considerato che** l'Art. 7 del suddetto Avviso prevede che, successivamente alla formazione degli elenchi, si sarebbe proceduto, per il conferimento degli incarichi, secondo quanto di seguito indicato: *“Per importi inferiori o pari ad euro 20.000,00 (ventimila/00) si procederà, fino al 31/12/2021, mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dagli artt. 31, comma 8, 36, 95 e 157 del D.Lgs. 50/2016, dal D.L. 76/2020 e dall'Articolo 21 del vigente Regolamento dei contratti pubblici sotto-soglia comunitaria del consorzio Z.I.A., nonché delle Linee Guida ANAC n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, a professionista scelto dall'Elenco in base al tipo di servizio da espletare ed al curriculum vitae presentato. Il ribasso sull'importo della prestazione sarà negoziato fra il Responsabile Unico del Procedimento e il Professionista al quale si intende affidare la commessa sulla base della specificità della stessa, garantendo il principio dell'equo compenso in relazione alle prestazioni da rendere”;*

**Visto** il proprio precedente Decreto n. 70/2021 del 11/06/2021 con il quale si è provveduto ad approvare l'elenco degli operatori ammissibili e, quindi, inseriti nei suddetti elenchi;

**Valutato** che seppure l'importo di prestazione presunto, pur essendo inferiore alla soglia di euro 20.000,00 possa essere opportunamente negoziato, attraverso una richiesta di offerta ad almeno 3



operatori selezionati, a cura del RUP, sulla base dei C.V. presentati dagli operatori ammessi agli elenchi di cui sopra;

**Ritenuto**, quindi, di procedere, per l'affidamento delle attività di progettazione e di Direzione Lavori di cui sopra, all'adozione di una preventiva determina a contrarre;

**Ritenuto che**, stante la tipologia di servizi, l'importo della base di procedura e la presenza di elenchi di operatori per tali tipologie di servizi presso il Consorzio Z.I.A., le modalità di affido si possono sintetizzare nelle seguenti fasi:

- Selezione nell'elenco degli operatori di cui al precedente Decreto n. 70/2021 del 11/06/2021 degli Operatori che sono iscritti nel settore "Ambiente e Territorio" per almeno le seguenti prestazioni professionali: "Progettazione", "Direzione Lavori" e "Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione";
- Esame dei curriculum vitae dei soggetti iscritti ai suddetti settori e prestazioni professionali;
- Selezione di n. 3 (tre) operatori sulla base dell'esame dei suddetti curriculum vitae;
- Avvio di una procedura negoziata sulla piattaforma START della Regione Toscana a cui saranno invitati i tre soggetti di cui sopra;
- Si precisa che la procedura di aggiudicazione si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del portale START;

**Si precisa che**, per partecipare alla suddetta procedura negoziata, gli operatori economici interessati dovranno occorre dichiarare:

- I seguenti requisiti di carattere generale: l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- I seguenti requisiti di capacità tecnico/professionale: che l'operatore economico ha eseguito nel quinquennio antecedente la propria offerta servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, per importi non inferiori all'importo dei servizi di cui al contratto da stipularsi e, quindi, non inferiori a euro 6.300,00 (oltre IVA di Legge);

**Di dare atto che** l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso offerto rispetto alla base di procedura pari ad euro 6.300,00 oltre IVA di legge;

**Di dare atto che** la procedura potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida; è,



comunque, riservata alla stazione appaltante la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte pervenute risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ex Art. 95, comma 12, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016), oppure nel caso in cui l'offerta non soddisfi gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, D.Lgs. 50/2016.

**Di dare, inoltre, atto che**, come sopra espresso:

- L'importo dell'appalto soggetto a ribasso, è pari a euro 6.300,00 oltre ad IVA al 22%;

**Di dare, infine, atto che:**

- IL R.U.P. del presente procedimento è l'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A., Dott. Norberto Petriccioli;
- Gli importi dell'appalto di cui sopra risultano compatibili con il Bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato dall'assemblea consortile dello scorso 28/12/2020;

**Rilevata**, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

*Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto*

### **Decreta**

- **Di adottare** la presente determina a contrarre per l'affidamento della Progettazione (comprensiva di CSP ed analisi) e della Direzione Lavori (comprensiva di CSE) per le attività di rimozione e smaltimento di rifiuti rinvenuti in porzione di terreno di proprietà del Consorzio Z.I.A., di cui alle premesse;
- **Di dare atto che ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, stante la tipologia di servizi, l'importo della base di procedura e la presenza di elenchi di operatori per tali tipologie di servizi presso il Consorzio Z.I.A, le modalità di affido si possono sintetizzare nelle seguenti fasi:
  - Selezione nell'elenco degli operatori di cui al precedente Decreto n. 70/2021 del 11/06/2021 degli Operatori che sono iscritti nel settore "Ambiente e Territorio" per



almeno le seguenti prestazioni professionali: “*Progettazione*”, “*Direzione Lavori*” e “*Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione*”;

- Esame dei curriculum vitae dei soggetti iscritti ai suddetti settori e prestazioni professionali;
- Selezione di n. 3 (tre) operatori sulla base dell’esame dei suddetti curriculum vitae;
- Avvio di una procedura negoziata sulla piattaforma START della Regione Toscana a cui saranno invitati i tre soggetti di cui sopra;
- Si precisa che la procedura di aggiudicazione si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del portale START;
- **Di precisare che**, per partecipare alla suddetta procedura negoziata gli operatori economici interessati dovranno dichiarare:
  - I seguenti requisiti di carattere generale: l’inesistenza dei motivi di esclusione di cui all’Art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - I seguenti requisiti di capacità tecnico/professionale: che l’operatore economico ha eseguito nel quinquennio antecedente la propria offerta servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, per importi non inferiori all’importo dei servizi di cui al contratto da stipularsi e, quindi, non inferiori a euro 6.300,00 (oltre IVA di Legge);
- **Di dare atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, l’aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto alla base di procedura pari ad euro 6.300,00 oltre IVA di legge
- **Di dare atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, la procedura potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida; è, comunque, riservata alla stazione appaltante la facoltà di non procedere all’aggiudicazione se nessuna delle offerte pervenute risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto (ex Art. 95, comma 12, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016), oppure nel caso in cui l’offerta non soddisfi gli obblighi di cui all’articolo 30, comma 3, D.Lgs. 50/2016;
- **Di dare, inoltre, atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre:**



- L'importo dell'appalto soggetto a ribasso, è pari a euro 6.300,00 oltre ad IVA al 22%;
- **Di dare, infine, atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre:**
  - IL R.U.P. del presente procedimento è l'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A., Dott. Norberto Petriccioli;
  - Gli importi dell'appalto di cui sopra risultano compatibili con il Bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato dall'assemblea consortile dello scorso 28/12/2020;
- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo [www.consorzio.zia.ms.it](http://www.consorzio.zia.ms.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo Pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

***L'Amministratore Unico***

*(Dott. Norberto Petriccioli)*

*Documento firmato digitalmente*