



Decreto dell'Amministratore Unico
n. 74/2021 del 21/06/2021

Oggetto: Adozione determina a contrarre per l'affidamento della Progettazione (comprensiva di CSP) e della Direzione Lavori (comprensiva di CSE) per i Lavori necessari per il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree ex Resine e ex Azoto nel Comune di Massa

L' Amministratore Unico

Vista la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

Vista, altresì, la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

Considerato che l’Ing, Fernando della Pina del Comune di Massa, ai sensi del Decreto dell’Amministratore Unico n. 89/2020 del 28/10/2020, è RUP del presente procedimento;

Premesso che:

- Con Decreto dell’Amministratore Unico n. 78 del 02/10/2020, recante “*Approvazione Accordo amministrativo ai sensi dell’articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, per l’affidamento delle funzioni e delle attività di Committenza ausiliarie di cui all’Art. 3, lettera m) e lett. fffff) e Art. 39 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016, per le attività di progettazione, affido e realizzazione delle seguenti opere pubbliche: Lavori necessari per il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree ex Resine e ex Azoto*”, veniva approvato specifico Accordo amministrativo tra il Consorzio Z.I.A. ed il Comune di Massa per il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree ex Resine e ex Azoto nel Comune di Massa;
- Con Decreto dell’Amministratore Unico n. 89/2020 del 28/10/2020, recante “*Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le opere pubbliche del Consorzio Z.I.A.*”, veniva nominato, ai sensi dell’Art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l’opera pubblica di cui sopra ed



oggetto del suddetto Accordo amministrativo, quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): “Ing. Fernando Della Pina, per la seguente opera pubblica: “Lavori necessari per il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree ex Resine e ex Azoto””;

- Con Decreto dell’Amministratore Unico n. 103 del 11/12/2020, recante “Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori necessari per il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree “ex Resine” e “ex Azoto” - CUP: H69J20000470002” veniva approvato il PFTE, ex Art. 23, Comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di tale progetto, redatto a cura degli Uffici del RUP del Comune di Massa;
- Con Decreto dell’Amministratore Unico n. 56/2021 del 06/05/2021, recante “Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 del Consorzio Z.I.A.” si provvedeva ad approvare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 del Consorzio Z.I.A. in cui risultava incluso tale progetto;
- Con D.G.R.T. n. 476/2021 del 04/05/2021 recante “Sostegno regionale al progetto complessivo di proseguimento delle azioni di riqualificazione e valorizzazione dell’area industriale di competenza del Consorzio Z.I.A. in attuazione della Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1434/2019. Individuazione degli interventi e delle relative risorse”, la Regione Toscana provvedeva a finanziare tale opera di completamento per il totale del Q.E. di progetto, pari ad euro 400.500,00

Considerata, quindi, la necessità di provvedere procedere, per la stesura della relativa progettualità, nonché per la realizzazione di tale progettualità, all’affido dei seguenti servizi:

- **Progettazione** degli interventi di completamento di cui sopra (costituita da: Progettazione Definitiva, ai sensi del Comma 7 dell’Art. 23 del D.Lgs. 50/0216; Progettazione Esecutiva, ai sensi del Comma 8 dell’Art. 23 del D.Lgs. 50/0216), comprensiva di C.S.P. (Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008);
- **Direzione Lavori**, comprensiva di CSE (Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008) e CRE (Certificato di Regolare Esecuzione).

Dato atto che:

- Le attività di progettazione di cui sopra si dovranno svolgere, in linea di massima, entro il mese



di settembre del corrente anno 2021, mentre, per quanto attiene alle attività di Direzione Lavori, occorrerà coordinare le stesse con le fasi di selezione, aggiudicazione ed avvio dei lavori di rimozione e smalti-mento, ad operatore economico specializzato per tali attività di rimozione e smaltimento;

- Ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 per le attività di cui sopra si stima un costo massimale di euro 18,048.39 oltre IVA, comprese spese ed oneri accessori.

Visto l'Art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

Visto l'Art. 10, comma 3 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che individua i contenuti minimi della suddetta determina a contrarre;

Visto il proprio precedente Decreto n. 26/2021 del 24/02/2021 con il quale si è approvata appositamente *“Avviso per la formazione, mediante la piattaforma telematica START, di un elenco di professionisti per il conferimento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a € 40.000,00 (euro quarantamila/00), ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, (e, nel periodo di vigenza, Art. 1 L. 120/2020), delle linee guida A.N.A.C. n. 1 e dell'articolo 9 del vigente Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria del consorzio Z.I.A.”*

Considerato che l'Art. 7 del suddetto Avviso prevede che, successivamente alla formazione degli elenchi, si sarebbe proceduto, per il conferimento degli incarichi, secondo quanto di seguito indicato: *“Per importi inferiori o pari ad euro 20.000,00 (ventimila/00) si procederà, fino al 31/12/2021, mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dagli artt. 31, comma 8, 36, 95 e 157 del D.Lgs. 50/2016, dal D.L. 76/2020 e dall'Articolo 21 del vigente Regolamento dei contratti pubblici sotto-soglia comunitaria del consorzio Z.I.A., nonché delle Linee Guida ANAC n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, a professionista scelto dall'Elenco in base al tipo di servizio da espletare ed al curriculum vitae presentato. Il ribasso sull'importo della prestazione sarà negoziato fra il Responsabile Unico del Procedimento e il Professionista al quale si intende affidare la commessa sulla base della specificità della stessa, garantendo il principio dell'equo*



compenso in relazione alle prestazioni da rendere”;

Visto il proprio precedente Decreto n. 70/2021 del 11/06/2021 con il quale si è provveduto ad approvare l’elenco degli operatori ammissibili e, quindi, inseriti nei suddetti elenchi;

Valutato che seppure l’importo di prestazione stimato, pur essendo inferiore alla soglia di euro 20.000,00, possa essere opportunamente negoziato, attraverso una richiesta di offerta ad almeno 3 operatori selezionati, a cura del RUP, sulla base dei C.V. presentati dagli operatori ammessi agli elenchi di cui sopra;

Ritenuto, quindi, di procedere, per l’affidamento delle attività di progettazione e di Direzione Lavori di cui sopra, all’adozione di una preventiva determina a contrarre;

Ritenuto che, stante la tipologia di servizi, l’importo della base di procedura e la presenza di elenchi di operatori per tali tipologie di servizi presso il Consorzio Z.I.A, le modalità di affido si possono sintetizzare nelle seguenti fasi:

- Selezione nell’elenco degli operatori di cui al precedente Decreto n. 70/2021 del 11/06/2021 degli Operatori che sono iscritti nel settore “*Viabilità*” per almeno le seguenti prestazioni professionali: “*Progettazione*”, “*Direzione Lavori*” e “*Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione*”;
- Esame, a cura del R.U.P., dei curriculum vitae dei soggetti iscritti ai suddetti settori e prestazioni professionali;
- Selezione, a cura del R.U.P., di n. 3 (tre) operatori sulla base dell’esame dei suddetti curriculum vitae;
- Avvio di una procedura negoziata sulla piattaforma START della Regione Toscana a cui saranno invitati i tre soggetti di cui sopra;
- Si precisa che la procedura di aggiudicazione si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del portale START;

Si precisa che, per partecipare alla suddetta procedura negoziata, gli operatori economici interessati dovranno occorre dichiarare:

- I seguenti requisiti di carattere generale: l’inesistenza dei motivi di esclusione di cui all’Art. 80 del D.Lgs. 50/2016;



- I seguenti requisiti di capacità tecnico/professionale: che l'operatore economico ha eseguito nel quinquennio antecedente la propria offerta servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, per importi non inferiori all'importo dei servizi di cui al contratto da stipularsi e, quindi, non inferiori a euro 18,048.39, (oltre IVA di Legge);

Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso offerto rispetto alla base di procedura pari ad euro 18,048.39, oltre IVA di legge;

Di dare atto che la procedura potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida; è, comunque, riservata alla stazione appaltante la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte pervenute risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ex Art. 95, comma 12, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016), oppure nel caso in cui l'offerta non soddisfi gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, D.Lgs. 50/2016.

Di dare, inoltre, atto che, come sopra espresso:

- L'importo dell'appalto soggetto a ribasso, è pari a euro 18,048.39, oltre ad IVA al 22%;

Di dare, infine, atto che:

- IL R.U.P. del presente procedimento è l'Ing. Fernando della Pina del Comune di Massa;
- Gli importi dell'appalto di cui sopra risultano compatibili con il Bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato dall'assemblea consortile dello scorso 28/12/2020 ed in particolare risultano finanziato a valere sulla D.G.R.T. n. 476/2021 del 04/05/2021;

Rilevata, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto

Decreta

- **Di adottare** la presente determina a contrarre per l'affidamento della Progettazione (comprensiva di CSP) e della Direzione Lavori (comprensiva di CSE) per i Lavori necessari per



il completamento delle opere di urbanizzazione delle aree ex Resine e ex Azoto nel Comune di Massa, di cui alle premesse;

- **Di dare atto che ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, stante la tipologia di servizi, l'importo della base di procedura e la presenza di elenchi di operatori per tali tipologie di servizi presso il Consorzio Z.I.A, le modalità di affido si possono sintetizzare nelle seguenti fasi:
 - **Esame**, a cura del R.U.P., dei curriculum vitae dei soggetti iscritti ai suddetti settori e prestazioni professionali;
 - **Selezione**, a cura del R.U.P., di n. 3 (tre) operatori sulla base dell'esame dei suddetti curriculum vitae;
 - **Avvio** di una procedura negoziata sulla piattaforma START della Regione Toscana a cui saranno invitati i tre soggetti di cui sopra;
 - **Si precisa** che la procedura di aggiudicazione si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del portale START;
- **Di precisare che**, per partecipare alla suddetta procedura negoziata gli operatori economici interessati dovranno dichiarare:
 - **I seguenti requisiti di carattere generale**: l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - **I seguenti requisiti di capacità tecnico/professionale**: che l'operatore economico ha eseguito nel quinquennio antecedente la propria offerta servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, per importi non inferiori all'importo dei servizi di cui al contratto da stipularsi e, quindi, non inferiori a euro 18,048.39, (oltre IVA di Legge);
- **Di dare atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto alla base di procedura pari ad euro 18,048.39, oltre IVA di legge
- **Di dare atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre**, la procedura potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida; è, comunque, riservata alla



stazione appaltante la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte pervenute risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ex Art. 95, comma 12, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016), oppure nel caso in cui l'offerta non soddisfi gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, D.Lgs. 50/2016;

- **Di dare, inoltre, atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre:**

- L'importo dell'appalto soggetto a ribasso, è pari a euro 18,048.39, oltre ad IVA al 22%;

- **Di dare, infine, atto che, ai sensi della presente adozione di determina a contrarre:**

- IL R.U.P. del presente procedimento è l'Ing. Fernando della Pina del Comune di Massa;
- Gli importi dell'appalto di cui sopra risultano compatibili con il Bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato dall'assemblea consortile dello scorso 28/12/2020 ed in particolare risultano finanziato a valere sulla D.G.R.T. n. 476/2021 del 04/05/2021;

- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo www.consorzio.zia.ms.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo Pretorio del Consorzio;

- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

L'Amministratore Unico

(Dott. Norberto Petriccioli)

Documento firmato digitalmente