



Decreto dell'Amministratore Unico

n.75/2021 del 23/06/2021

Oggetto: Conferimento incarico assistenza legale nella risoluzione delle problematiche connesse al parcheggio in area ex Azoto e a cessazione di contratto di fornitura TIM S.p.A. - Smart CIG ZE9323565A

L' Amministratore Unico

Vista la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

Vista la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

Considerato che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

Premesso che il patrimonio immobiliare del Consorzio Z.I.A, è rappresentato da sedimi stradali, parcheggi, aree verdi e da altre infrastrutture, tutti dislocati nella Zona Industriale Apuana, tra cui è ricompreso il parcheggio ubicato nell’area cosiddetta “Azoto” dell’ex stabilimento Farmoplant di Massa;

Preso atto che il parcheggio suddetto presenta un forte degrado ed è luogo di abbandono di rifiuti e oggetto di utilizzo improprio da parte di soggetti non autorizzati;

Vista l’Ordinanza Dirigenziale n. 262 del 28.04.2021, avente ad oggetto “AREA IN CUI INSISTE IL PARCHEGGIO PUBBLICO ALL’INTERNO DEL COMPARTO CZIA EX AZOTO- DISTINTO CATASTALMENTE AL FG.104, MAPPALE 558. MISURE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA” a firma del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Protezione Civile, Vigilanza, Edilizia del Comune di Massa Dott. Ing. Fernando della Pina, acquisita a protocollo dell’Ente con n. 750 del 29.04.2021, con la quale si

“ **DICHIARA**

Inagibile l’area a parcheggio posta all’interno del comparto CZIA Ex Azoto- distinta catastalmente al

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-43947
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



fg.104 mapp.le 568- sino al ripristino delle condizioni di sicurezza

ORDINA

Al Consorzio ZONA INDUSTRIALE APUANA nella persona del proprio Amministratore Unico, Dott. Norberto Petriccioli; in qualità di soggetto titolare dell'area in argomento di attuare le seguenti prescrizioni:

- 1. Di provvedere alla perimetrazione dell'area a parcheggio posta all'interno del comparto CZIA Ex Azoto- distinta catastalmente al fg. 104 mapp.le 568- con recinzione da cantiere, idonea a precluderne l'accesso ai soggetti e veicoli non autorizzati ed alla contestuale collocazione di cartelli raffigurativi del divieto, (divieto di accesso, ecc..). Lo stesso Consorzio ZIA dovrà altresì vigilare e monitorare- anche a vista- che la stessa recinzione sia sempre integra ed efficace;*
- 2. Di liberare l'area in questione da eventuali materiali ingombranti e /o veicoli, se presenti;*
- 3. Di comunicare l'avvenuta esecuzione degli interventi di cui al precedente punti 1 e 2 al Settore LL.PP., Protezione Civile e Vigilanza Edilizia entro il termine di giorni sette decorrente dalla notifica del presente provvedimento”*

Considerata, quindi, la necessità e l'urgenza di ottemperare alle prescrizioni suddette liberando l'area in questione da eventuali materiali ingombranti e /o veicoli, se presenti;

Rilevata la presenza nell'area di diversi materiali ingombranti, la cui proprietà è in via di definizione e la cui rimozione deve essere garantita dal Consorzio Z.I.A.;

Rilevata la necessità degli uffici di un supporto specialistico nella gestione della situazione, in particolare di assistenza legale per la tempestiva risoluzione della problematica sopra rappresentata, atteso che all'interno dell'Ente non è presente un Ufficio di Avvocatura;

Premesso ulteriormente che il Consorzio era titolare del contratto Tim S.p.a. N. 888011635406 fino allo scorso mese di Luglio 2020, quando tramite nuovo affido a fornitore presente sul MEPA ha provveduto ad aderire, per tutte le linee esistenti ed in subentro sui contratti esistenti, a convenzione con nuovo gestore (Fast Web) subentrato, appunto, nello scorso mese di Luglio 2020;

Rilevato che ciò nonostante Tim S.p.a. abbia continuato ad emettere fatturazione per consumi successivi fino al mese di febbraio, sebbene in data 01/11/2020 il Consorzio abbia inviato (anche se non dovuta, considerato il subentro del nuovo gestore), una PEC di formale “*Richiesta Cessazione Contratto Servizi Telefonia Fissa Business, Internet e Mobile*”;



Considerata la reiterata fatturazione e le eccezioni poste da T.I.M. S.p.a. alla cessazione del contratto;
Rilevata quindi la necessità di conferire ad un soggetto esterno, altamente professionale, l'incarico di assistenza legale per la definizione della vicenda con il suddetto gestore telefonico;

Vista la proposta formulata dall'Avv. Luigi Guccinelli con Studio Legale in Carrara Via VII Luglio n. 19 P.IVA 0104142045, acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con il n. 987 del 21.06.2021, per assistenza legale nella risoluzione delle problematiche connesse al parcheggio in area ex Azoto per un compenso di Euro 500,00 oltre C.P.A. e I.V.A. di legge e verificata per le vie brevi la disponibilità ad integrare l'assistenza legale all'Ente anche in relazione alla cessazione del contratto di fornitura con TIM S.p.A., senza aggravio di spese;

Considerato che, con riguardo all'incarico di cui trattasi, si rileva come detto incarico rientra tra i servizi legali elencati nell'ambito dell'articolo 17 comma 1 lettera d) n. 1) del D.lgs. n. 50/2016, il quale lo esclude dall'ambito oggettivo di applicazione delle disposizioni codicistiche di cui al D.lgs. n. 50/2016.

Visto l'art. 1 comma 3 del “*Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria*” approvato dall'Assemblea del Consorzio Z.I.A. con deliberazione n. 11/2020;

Valutata la congruità dell'offerta presentata dall'Avv. Luigi Guccinelli con Studio Legale in Carrara Via VII Luglio n. 19 P.IVA 0104142045, sotto il profilo sia dell'economicità, considerato che l'importo richiesto è inferiore ai parametri delle tabelle ministeriali forensi di cui al D.M. 55/2014, sia dell'efficacia e dell'affidabilità del professionista per lo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento, come da curriculum vitae dello stesso, acquisito al protocollo del Consorzio Z.I.A. con n. 66 del 12.01.2021;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, all'affidamento diretto, ai sensi dell'Articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, dell'Art. 29, comma 3 del suddetto “*Regolamento dei contratti pubblici sotto-soglia comunitaria*”, che prevede l’*“Affidamento diretto, per importi inferiori a 20.000,00 euro al netto dell’IVA.... ad un operatore economico precedentemente selezionato, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”*;

Preso atto che non necessita dare corso a procedura telematica di affidamento posto che il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018 ha disposto l'innalzamento a € 5.000 del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad effettuare acquisti di beni e servizi facendo



ricorso al Mercato Elettronico;

Accertata l'insussistenza in capo all'operatore economico prescelto, delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio acquisita a protocollo del Consorzio Z.I.A. con 987 del 21.06.2021;

Atteso che sono stati acquisiti ulteriormente:

- Il certificato di regolarità contributiva dell'Avv. Luigi Guccinelli, rilasciato dalla Cassa Forense n. 54305044 del 24.05.2021;
- L'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010, rif. Protocollo Consorzio Z.I.A. n. 987 del 21.06.2021;
- Le annotazioni Anac, attraverso l'accesso al portale dell'Autorità Anticorruzione, dal quale non risultano annotazioni;
- La dichiarazione attestante l'assenza di conflitto di interesse e di cause di incompatibilità, rilasciata dall'Avv. Luigi Guccinelli, pervenuta sulla pec del Consorzio Z.I.A. in data 22/06/2021;

Preso atto che è stato acquisito in modalità semplificata lo Smart CIG ZE9323565A relativo alla presente fornitura di servizio;

Dato atto che l'importo di prestazione di cui sopra risulta coerente per l'anno 2021 con il Bilancio previsionale 2021-2023 approvato dall'assemblea in data 28/12/2020;

Ritenuto, quindi, di affidare all' Avv. Luigi Guccinelli con Studio Legale in Carrara Via VII Luglio n. 19 P.IVA 0104142045, l'incarico di assistenza legale nella risoluzione delle problematiche connesse al parcheggio in area ex Azoto e a cessazione di contratto di fornitura TIM S.p.A. per un compenso di Euro 500,00 oltre C.P.A. e I.V.A., Smart CIG ZE9323565A;

Rilevata, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto

Decreta

– **Di affidare** all' Avv. Luigi Guccinelli con Studio Legale in Carrara Via VII Luglio n. 19 P.IVA



0104142045, l'incarico per assistenza legale nella risoluzione delle problematiche connesse al parcheggio in area ex Azoto e a cessazione di contratto di fornitura TIM S.p.A. per un compenso di Euro 500,00 oltre C.P.A. e I.V.A., Smart CIG ZE9323565A;

- **Di dare atto che**, per la stipula del presente incarico si provvederà tramite corrispondenza a mezzo PEC, con sottoscrizione del presente atto, in segno di piena accettazione dello stesso, da parte dell' Avv. Luigi Guccinelli;
- **Di riservarsi** di procedere al pagamento dell'importo sopra indicato solo a seguito dell'espletamento dell'incarico conferito con il presente atto ed in conseguenza dell'emissione dei documenti fiscali a cura del suddetto operatore economico, quindi, al verificarsi dello svolgimento delle singole attività previste;
- **Di dare atto che** l'importo di prestazione di cui sopra risulta coerente per l'anno 2021 con il Bilancio previsionale 2021-2023 approvato dall'assemblea in data 28/12/2021;
- **Di precisare** che il contratto oggetto del presente atto si può risolvere con provvedimento motivato e previa comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti di ammissione richiesti per la stipula del contratto e per lo svolgimento delle attività ivi previste;
- **Di dare atto che** il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo www.consorzio.zia.ms.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

L'Amministratore Unico

(Dott. Norberto Petriccioli)

Documento firmato digitalmente