



**Decreto dell'Amministratore Unico
n. 76/2021 del 23/06/2021**

Oggetto: Aggiudicazione delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana – CIG: 880415173D

L' Amministratore Unico

Vista la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

Vista, altresì, la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

Considerato che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

Premesso che:

- Nella “*Relazione Previsionale e Programmatica Annuale 2021*” del Consorzio Z.I.A., approvata dall’Assemblea dei Soci nella seduta del 28.12.2020, venivano programmate le attività di manutenzione ordinaria dell’Ente sul patrimonio stradale di competenza per l’annualità 2021, in particolare al punto K “*Obiettivi di manutenzione ordinaria del patrimonio stradale dell’area ZIA (anche di proprietà di altri enti)*”, si prevedeva, nel corso del 2021 la “*Realizzazione e stipula di un accordo amministrativo ex Art. 15 della Legge 241/90, tra Consorzio Z.I.A. Comune di Massa, Comune di Carrara e Provincia di Massa-Carrara per la gestione, a cura del Consorzio Z.I.A., delle seguenti attività: manutenzione ordinaria delle aree verdi della ZIA, dello sfalcio lato strada, della pulizia delle cunette ...*”, di assi stradali localizzati nel Comune di Carrara, nel Comune di Massa e in proprietà/gestione del Consorzio Z.I.A, del Comune di Massa, del Comune di Carrara e della Provincia di Massa-Carrara, tutte comunque incluse nel perimetro della Z.I.A. e, quindi, relativi ad aree in cui sono localizzate le imprese che vengono raggiunte dalle richieste del contributo annuale da parte del Consorzio ZIA;



- Con Decreto dell'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. n. 37 del 15.03.2021 veniva approvato lo Schema di accordo amministrativo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 per le attività di manutenzione ordinaria degli assi stradali della Zona Industriale;
- In data 18.03.2021 avveniva la sottoscrizione del suddetto accordo amministrativo tra il Consorzio Z.I.A., il Comune di Massa, il Comune di Carrara e la Provincia di Massa-Carrara (Rif. Prot. Consorzio Z.I.A. n. 473 del 18/03/2021);
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 41/2021 del 25/03/2021, recante “*Conferimento incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana - Smart Cig ZOA3123857*”, veniva affidata la progettazione di cui sopra;
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 50/2021 del 29/04/2021, recante “*Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della progettazione semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019 delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana*”, veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della progettazione semplificata di cui trattasi;
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 58/2021 del 12/05/2021, recante “*Approvazione Progetto Definitivo in progettazione semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019 delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana*”, veniva approvato il Progetto definitivo della progettazione semplificata di cui trattasi composto da:
 - A - *Relazione generale*
 - B - *Computo metrico, Oneri della sicurezza ed Incidenza mano d'opera*
 - C - *Elenco Prezzi*
 - D - *Analisi dei Prezzi*
 - E - *Quadro Economico*
 - F - *Piano della Sicurezza e di Coordinamento*



- G - Elaborato grafico
- H - Cronoprogramma
- I - Capitolato Speciale

Con il seguente Quadro Economico di Progetto:

| |
|---|
| OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE CONSORZIO ZIA |
|---|

QUADRO ECONOMICO

| IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI | | OPERE | SICUREZZA |
|--|---|--------------------|---------------------|
| A1 | Importo presunto per l'esecuzione delle lavorazioni | € 98.140,81 | |
| A2 | Importo presunto oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso | | € 3.210,19 |
| A3 | Oneri aziendali Covid 19 | € 1.472,11 | € 48,15 |
| A4 | Totale lavori soggetto a ribasso d'asta | € 99.612,92 | |
| A5 | Importo presunto oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso | | € 3.258,34 |
| A6 | Sommano lavori | | € 102.871,27 |

| Somme a disposizione della stazione appaltante per: | | | |
|---|--|-------------|--------------------|
| B1 | Iva (22%) sui lavori | € 22.631,68 | |
| B2 | Progettazione oltre iva (22%) e contr. Integrativo (4%) | € 5.075,20 | |
| B3 | Direzione Lavori e CSE oltre iva (22%) e contr. Integrativo (4%) | € 6.344,00 | |
| B4 | Supporto al R.U.P. per verifica progetto oltre iva (22%) e c.i. (4%) | € 1.903,20 | |
| B5 | Imprevisti (<5%) dei lavori a base di gara | € 1.174,66 | |
| B6 | Totale somme a disposizione | | € 37.128,74 |

| | | |
|--|----------|-------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO IMPEGNO DI SPESA A6+B6 | € | 140.000,00 |
|--|----------|-------------------|

- Il progetto di cui sopra risulta incluso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 del Consorzio Z.I.A., approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 56/2021 del 06/05/2021;

Visto l'Art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

Visto l'Art. 10, comma 3 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del



Consorzio Z.I.A. che individua i contenuti minimi della suddetta determina a contrarre;

Visto l'Art. 8 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che disciplina le manifestazioni di interesse per gli affidi sotto soglia del Consorzio Z.I.A.;

Visto l'Art. 21 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che, ai sensi dell'Art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, disciplina gli affidi del Consorzio Z.I.A. sotto soglia comunitaria con avvio del procedimento che potrà avvenire fino alla data del 31/07/2021 ed, in particolare, il comma 6 del suddetto Art. 21 che prevede quanto segue: *“Affidamento Diretto per importi superiori a 40.000,00 euro al netto dell'IVA e inferiori a 150.000,00 euro al netto dell'IVA, previa opportuna negoziazione comparativa con RdO (Richiesta di Offerta), attraverso un Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o su strumenti telematici equivalenti tra cui il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale della Regione Toscana per lo svolgimento delle relative procedure, inviata ad almeno 5 (cinque) operatori economici precedentemente selezionati; nel caso gli operatori potrà essere selezionati sulla base delle indagini di mercato di cui al precedente Art. 8 e degli elenchi di operatori di cui al precedente Art. 9 secondo il principio di rotazione degli affidamenti*

Dato atto che:

- Con Decreto n. 59/2021 del 13/05/2021, recante *“Adozione determina a contrarre per affidamento delle opere di manutenzione ordinaria di alcune strade della Zona Industriale Apuana”* è stato avviato il procedimento per l'affido ad un operatore economico delle opere di cui sopra;
- Il procedimento di affido di cui sopra ,ai sensi del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* (<http://www.consorzio.zia.ms.it/chi-siamo/normativa/regolamento-contratti-pubblici-sotto-soglia-comunitaria/>) del Consorzio Z.I.A., avveniva previa manifestazione di interesse, svolta per via telematica, ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale START della Regione Toscana e successivo invito a presentare offerta a 10 (dieci) operatori (se esistenti) che avessero aderito alla suddetta manifestazione di interesse alle condizioni indicate nell'avviso allegato al suddetto Decreto n. 59/2021 del 13/05/2021;
- Come da verbale dell'attività amministrativi dello scorso 25/05/2021 agli atti dell'ufficio:



“La manifestazione di interesse di cui sopra è stata pubblicata sulla piattaforma START della Regione Toscana in data 14.05.2021, con inizio della possibile sottoposizione delle singole manifestazioni di interesse, da parte degli operatori economici interessati, in data 14.05.2021 alle ore 19:00 e termine per la sottoposizione delle stesse e, quindi, termine della procedura il giorno 24.05.2021 alle ore 19:00; Sarebbero dovuti essere caricati, sul sistema START, i documenti amministrativi, dai singoli operatori economici interessati, entro e non oltre le ore 19:00 del 24.05.2021, a pena di non ammissione e con la precisazione che non sarebbe stata ammessa alcuna offerta che non sarebbe stata presentata mediante il sistema telematico Start; La Documentazione Amministrativa da proporre in sede di domanda, avrebbe dovuto contenere:”Modello “A” MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” ALLA PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000”, secondo il modello allegato, compilata in ogni sua parte, firmata digitalmente e caricata sul sistema START, unitamente a copia di documento d’identità in corso di validità dei firmatari. Risultano presentate sulla Piattaforma Start , nei termini di conclusione della presentazione delle domande (entro e non oltre le ore 19:00 del 24.05.2021, a pena di non ammissione), le seguenti n. 34 domande, da parte dei relativi operatori economici:”

| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|---|------------------------|
| 0001 | Mo.gi.da. Costruzioni | Impresa o Società | Mo.gi.da. Costruzioni | Nazione Italia Provincia Siena Città Sinalunga Indirizzo Podere Bargelle, Loc. Scrofiano snc | 16/05/2021 18:50:58 |
| 0002 | Coveco Srl unipersonale | Impresa o Società | Coveco Srl unipersonale | Nazione Italia Provincia Macerata Città Porto Recanati Indirizzo Via Scossicci 21 | 17/05/2021 09:29:17 |
| 0003 | B. & P. S.R.L | Impresa o Società | B. & P. S.R.L | Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Carrara Indirizzo VIA MILAZZO 3 | 17/05/2021 10:49:17 |
| 0004 | Cafissi Alvaro srl | Impresa o Società | Cafissi Alvaro srl | Nazione Italia Provincia Prato Città Prato Indirizzo via Zelindo Mannelli 23 | 17/05/2021 11:24:17 |

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|--|-------------------------|--|---|------------------------|
| 0005 | Geom. Andrea Pasquali srl | Impresa o Società | Geom. Andrea Pasquali srl | Nazione Italia Provincia La Spezia Città La Spezia Indirizzo Via Privata OTO 13 | 17/05/2021 12:17:01 |
| 0006 | braccini leonardo e C. S.N.C. | Impresa o Società | braccini leonardo e C. S.N.C. | Nazione Italia Provincia Firenze Città Scandicci Indirizzo VIA S. BOTTICELLI 7 | 17/05/2021 15:20:49 |
| 0007 | CRISCI SRL | Impresa o Società | CRISCI SRL | Nazione Italia Provincia Benevento Città Arpaia Indirizzo VIA ROMA 36 | 17/05/2021 15:47:00 |
| 0008 | Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. | Impresa o Società | Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. | Nazione Italia Provincia Ancona Città Osimo Indirizzo Via Manzoni 65 | 18/05/2021 11:02:33 |
| 0009 | ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE | Impresa o Società | ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE | Nazione Italia Provincia Roma Città Castelnuovo di Porto Indirizzo VIA ALDO MORO 7 | 18/05/2021 16:40:08 |
| 0010 | CAVIN GROUP SRL | Impresa o Società | CAVIN GROUP SRL | Nazione Italia Provincia Salerno Città Casal Velino Indirizzo VIA VERDUZIO 63 | 18/05/2021 16:54:05 |
| 0011 | VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. | Impresa o Società | VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. | Nazione Italia Provincia Napoli Città Melito di Napoli Indirizzo Via Circumvallazione Esterna 10 | 18/05/2021 18:16:52 |
| 0012 | C.O.A.F. Soc. Coop.va | Impresa o Società | C.O.A.F. Soc. Coop.va | Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Villafranca in Lunigiana Indirizzo VIA IROLA 1 | 19/05/2021 11:34:20 |
| 0013 | NUOVA EDILMONTE S.R.L. | Impresa o Società | NUOVA EDILMONTE S.R.L. | Nazione Italia Provincia Frosinone Città Sant'Elia Fiumerapido Indirizzo FORCA DACERO 1040 1040 | 20/05/2021 10:31:28 |
| 0014 | alan taglio di andrea vichi | Impresa o Società | alan taglio di andrea | Nazione Italia | 20/05/2021 |

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702

C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00

<http://www.conorzio.zia.ms.it> | info@conorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|---|-------------------------|---|---|------------------------|
| | | | vichi | Provincia Siena Città Piancastagnaio Indirizzo via 1° maggio 83/91 | 10:44:29 |
| 0015 | F & D Costruzioni di Perella Federico & C. s.a.s. | Impresa o Società | F & D Costruzioni di Perella Federico & C. s.a.s. | Nazione Italia Provincia Frosinone Città Picinisco Indirizzo via codarda 9 | 20/05/2021 11:01:42 |
| 0016 | ECO.INERTI S.R.L. | Impresa o Società | ECO.INERTI S.R.L. | Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Aulla Indirizzo VIA F. TURATI - PALLERONE SNC | 20/05/2021 12:01:25 |
| 0017 | Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. | Impresa o Società | Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. | Nazione Italia Provincia Bologna Città Castiglione dei Pepoli Indirizzo Via Lagora di Sotto 1 | 20/05/2021 15:43:44 |
| 0018 | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE | Impresa o Società | TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE | Nazione Italia Provincia Napoli Città Melito di Napoli Indirizzo CORSO EUROPA 239 | 20/05/2021 18:42:18 |
| 0019 | VARIA COSTRUZIONI SRL | Impresa o Società | VARIA COSTRUZIONI SRL | Nazione Italia Provincia Lucca Città Lucca Indirizzo VIA A. DE GASPERI 55 | 20/05/2021 19:11:08 |
| 0020 | 2EMME EDILIZIA SRL | Impresa o Società | 2EMME EDILIZIA SRL | Nazione Italia Provincia Prato Città Montemurlo Indirizzo VIA ANCONA ANGOLO VIA ALDO MORO 14/8 | 21/05/2021 15:42:10 |
| 0021 | EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C | Impresa o Società | EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C | Nazione Italia Provincia Catania Città Acireale Indirizzo via Cefalu' 16 | 21/05/2021 16:29:34 |
| 0022 | FERRARO S.R.L. | Impresa o Società | FERRARO S.R.L. | Nazione Italia Provincia Cosenza Città Altomonte Indirizzo Contrada Le Crete 23 | 21/05/2021 17:26:13 |
| 0023 | MUTRIA FIORI S.N.C. DI ORSINO MARIO, ORSINO | Impresa o Società | MUTRIA FIORI S.N.C. DI ORSINO MARIO, | Nazione Italia Provincia Benevento | 22/05/2021 12:47:36 |

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702
 C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00
<http://www.conorzio.zia.ms.it> | info@conorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|---|-------------------------|---|--|------------------------|
| | ITALO & C. | | ORSINO ITALO & C. | Città Cusano Mutri Indirizzo VIA ORTICELLI 109 | |
| 0024 | Verde Idea di Filosa Fabrizio | Impresa o Società | Verde Idea di Filosa Fabrizio | Nazione Italia Provincia Latina Città Formia Indirizzo Via C filosa 2 | 22/05/2021 13:05:27 |
| 0025 | CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS | Impresa o Società | CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS | Nazione Italia Provincia Potenza Città Potenza Indirizzo via caira 264 264 | 23/05/2021 21:28:26 |
| 0026 | Selva di Rinaldi Gian Franco & c. s.a.s. | Impresa o Società | Selva di Rinaldi Gian Franco & c. s.a.s. | Nazione Italia Provincia Massa- Carrara Città Aulla Indirizzo Poggi, Loc. valenza 1 | 23/05/2021 22:40:17 |
| 0027 | ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL | Impresa o Società | ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL | Nazione Italia Provincia Massa- Carrara Città Massa Indirizzo VIA DEMOCRAZIA 48 | 24/05/2021 09:16:42 |
| 0028 | DEA COSTRUZIONI S.R.L. | Impresa o Società | DEA COSTRUZIONI S.R.L. | Nazione Italia Provincia Frosinone Città Cassino Indirizzo VIA TOMMASO PIANO 16 | 24/05/2021 10:33:21 |
| 0029 | Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO " | Impresa o Società | Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO " | Nazione Italia Provincia Massa- Carrara Città Massa Indirizzo VIA MASSA AVENZA 22 | 24/05/2021 11:04:31 |
| 0030 | DESTRA FRIGIDO SOCIETA' COOPERATIVA | Impresa o Società | DESTRA FRIGIDO SOCIETA' COOPERATIVA | Nazione Italia Provincia Massa- Carrara Città Massa Indirizzo VIA MASSA AVENZA 22 | 24/05/2021 11:13:00 |
| 0031 | CENTRO LEGNO AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE o CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F. | Impresa o Società | CENTRO LEGNO AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE o CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. | Nazione Italia Provincia Lucca Città Castelnuovo di Garfagnana Indirizzo VIA E.FERMI 29 | 24/05/2021 11:24:09 |

Ente Pubblico Economico

Via Sforza , 5 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702

C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00

<http://www.consorzio.zia.ms.it> | info@consorzio.zia.ms.it | c-zia@legalmail.it



| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|---|-------------------------|---|--|------------------------|
| | | | COOP. A. F. | | |
| 0032 | C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA | Impresa o Società | C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA | Nazione Italia Provincia Reggio nell'Emilia Città Reggio nell'Emilia Indirizzo VIA PANSÀ 55/I | 24/05/2021 11:31:50 |
| 0033 | il marmolotto sas | Impresa o Società | il marmolotto sas | Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Massa Indirizzo via rosselli 82 | 24/05/2021 11:47:34 |
| 0034 | I.L.S.E.T. S.R.L. | Impresa o Società | I.L.S.E.T. S.R.L. | Nazione Italia Provincia Genova Città Genova Indirizzo VIA XX SETTEMBRE 19/6 | 24/05/2021 11:49:57 |

- Come da verbale dell'attività amministrativi dello scorso 27/05/2021 agli atti dell'ufficio:
- *“Il R.U.P. del presente procedimento, con il supporto degli assistenti sopra indicati procede alle attività di verifica delle 34 domande presentate Delle suddette domande risulta non ammessa, e quindi da escludere alle procedure successive, l'istanza prodotta dall'Impresa Mo.gi.da. Costruzioni con sede legale a Sinalunga (SI) Podere Bargelle, Loc. Scrofiano snc in quanto nell'istanza presentata non risultano autodichiarati i requisiti di capacità tecnica prescritti nell'Avviso. Considerato che il numero dei soggetti ammessi, 33 (trentatre), risulta superiore a 10 (dieci), si procede, secondo quanto previsto nell'avviso, a sorteggio pubblico, tramite la piattaforma Start al fine di individuare i 10 (dieci) operatori a cui sottoporre richiesta di offerta. Preso atto che: Alle operazioni di sorteggio non risultava presente alcun rappresentante degli operatori economici interessati; Si procedeva al sorteggio automatico tramite la suddetta Piattaforma START, con assegnazione automatica di un numero ad ogni operatore che aveva manifestato interesse; Tale sorteggio evidenziava il seguente esito in mero ai soggetti sorteggiati:*



| Nome Gara | Data del sorteggio | Ragione sociale cifrata | Ragione sociale | Partita IVA |
|---|-------------------------------------|--|--|-------------|
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 39a8ba79dc82116978a33368882a6a35c39a664dac90aa3f35e36a7bb57a41cc | 2EMME EDILIZIA SRL | 2317700975 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 11b747a918841cf4f519e023a6385ffc37d8ae24122d8f2a6859da7b0ddc5161 | Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. | 2348320421 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 5934e82af91918d68624745eac8f94becd17c421cc9e34fb1a3f28dcd17582d9 | B. & P. S.R.L. | 1207930452 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 0e79a4dd0b2997aed34679d82b1ab844631d0368565e99a2f1d3cc43022a7987 | Cafissi Alvaro srl | 2287830976 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | cf5562c03d0a9bba90508ef078b1342614802a97fc5c114277a6149ea9310805 | C.O.A.F. Soc. Coop.va | 192480457 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 91647c2223c187abda36015cb1ea1385286fc2ea088c9cd4c9b0e8d8b305ad3 | ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL | 1369160450 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | bbfe2abdfebb6a6059efa0ff8d2b9eed89b9b75fc8c9d406944d98ce204f190f | I.L.S.E.T. S.R.L. | 470780107 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | c2540b88251671bc1c1adbcb936f0dc536a549ecb7c2f6dc965d5c6576f84458 | VARIA COSTRUZIONI SRL | 1335160469 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 546a5f36fd2d9621fd9f9002812cce349059c5de14996f14cd04bf5fc0667018 | Verde Idea di Filosa Fabrizio | 2218420590 |
| MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA | Thu May 27 10:16:49 CEST 2021 | 98678f6c85606aa147592dc4038255caba00945b67880eea0a41112b9f0ca88b | VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. | 5145331210 |

- Stante quanto sopra in data 27/05/2021, si pubblicava sulla piattaforma regionale START la procedura negoziata "010699/2021 PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA", con richiesta di offerta agli operatori economici sorteggiati e suddetti ed inizio della sottoposizione delle offerte in data 27.05.2021 alle ore 19.00 e termine in data 06.06.2021 alle ore 19.00;
- Come da verbale dell'attività amministrativa del 07/06/2021, agli atti dell'Ufficio:
- "Risultano presentate sulla Piattaforma Start, nei termini di conclusione della presentazione delle domande (entro e non oltre le ore 19:00 del 06.06.2021 a pena di non ammissione), le seguenti n. 5 offerte, da parte dei relativi operatori economici:

| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|--|-------------------------|----------------------------------|---|------------------------|
| 0001 | VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. | Impresa o Società | VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. | Nazione Italia Provincia Napoli Città Melito di Napoli Indirizzo Via Circumvallazione Esterna 10 | 31/05/2021 15:31:48 |
| 0002 | Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. | Impresa o Società | Ambiente & Territorio Soc. Coop. | Nazione Italia Provincia Ancona | 03/06/2021 10:37:04 |



| ID | Denominazione | Forma di partecipazione | Ragione sociale | Sede legale | Data |
|------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|------------------------|
| | | | Agr. a Resp. Limit. | Città Osimo Indirizzo Via Manzoni 65 | |
| 0003 | C.O.A.F. Soc. Coop.va | Impresa o Società | C.O.A.F. Soc. Coop.va | Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Villafranca in Lunigiana Indirizzo VIA IROLA 1 | 03/06/2021 17:19:49 |
| 0004 | Verde Idea di Filosa Fabrizio | Impresa o Società | Verde Idea di Filosa Fabrizio | Nazione Italia Provincia Latina Città Formia Indirizzo Via C filosa 2 | 04/06/2021 09:11:29 |
| 0005 | 2EMME EDILIZIA SRL | Impresa o Società | 2EMME EDILIZIA SRL | Nazione Italia Provincia Prato Città Montemurlo Indirizzo VIA ANCONA ANGOLO VIA ALDO MORO 14/8 | 04/06/2021 16:30:00 |

- Come da verbale dell'attività amministrativa del 08/06/2021, agli atti dell'Ufficio:
- *“Il R.U.P. del presente procedimento, con il supporto degli assistenti sopra indicati, procede all'esame delle buste amministrative presentate e verificata la correttezza delle stesse, si ammettono tutte e 5 le imprese offerenti di seguito indicate, alla fase successiva della procedura. Si procede all'apertura e all'esame delle buste tecniche e verificata la correttezza della documentazione presentata da tutte e 5 le imprese offerenti sopra rappresentate, tutte e 5 le imprese sono ammesse alla fase successiva della procedura. Si procede all'apertura delle buste economiche e si constata che risultano correttamente presentate tutte le 5 offerte pervenute da parte dei relativi operatori economici, sulla piattaforma START. Constatando, quindi, che le offerte ammesse e che hanno proposto offerta economica regolare sono pari a n.5, si constata che si deve applicare quanto previsto dal D.L. 76/2020 al Art. 1, comma 3 secondo cui “Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.”*”



- Applicato, direttamente dalla piattaforma Start, quindi, alle offerte presentate la procedura della verifica della soglia di anomalia sopra indicata, si otteneva rispetto alle singole offerte economiche presentate quanto di seguito riportato direttamente sulla piattaforma START:

| Fornitore | Offerta economica | Azioni |
|---|--|---------|
| (ID: 0001) VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. Mostra i dettagli | € 72.277,14 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI | DESIGNA |
| (ID: 0004) Verde Idea di Filosa Fabrizio Mostra i dettagli | € 77.258,34 Offerta anomala * | DESIGNA |
| (ID: 0003) C.O.A.F. Soc. Coop.va Mostra i dettagli | € 93.906,09 | DESIGNA |
| (ID: 0005) ZEMME EDILIZIA SRL Mostra i dettagli | € 95.898,35 | DESIGNA |
| (ID: 0002) Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. Mostra i dettagli | € 97.890,34 TAGLIO DELLE ALI | DESIGNA |

- Sulla base della verifica e dell'applicazione della soglia di anomalia di cui sopra si constatava, quindi, la seguente graduatoria definitiva della procedura di cui all'oggetto:

| Posizione in graduatoria | Ragione sociale operatore economico presentante offerta | Partita IVA | Importo offerto al netto dell'IVA in euro |
|--------------------------|---|-------------|---|
| 1) | C.O.A.F. Società cooperativa | 00192480457 | € 93.906,09 |
| 2) | ZEMME EDILIZIA SRL | 02317700975 | € 95.898,35 |

Ritenuto, quindi, sulla base della graduatoria di cui sopra di poter affidare i lavori oggetto della presente procedura alla società C.O.A.F. Società cooperativa, con c.f./P.iva 00192480457, si procedeva, in conseguenza di quanto sopra, sia alla richiesta all'aggiudicatario provvisorio delle giustificazioni relative a quanto indicato dall'art. 95, co. 10 D.lgs. 50/2016 (congruità del costo della manodopera indicato in sede di procedura), sia a tutte le verifiche prescritte per legge rispetto al suddetto operatore economico;



Dato atto che in data 23/06/2021, il R.U.P. riscontrava la verifica positiva di tutte le attività di controllo di cui sopra attraverso opportuno verbale del R.U.P. agli atti dell'ufficio;

Ritenuto, quindi, di dover aggiudicare e affidare definitivamente i lavori i lavori oggetto della presente procedura (opere di manutenzione ordinaria di alcune strade della Zona Industriale Apuana) alla società C.O.A.F. Società cooperativa. con P.IVA: 00192480457, secondo il seguente quadro economico di sintesi:

| Quadro economico di sintesi | |
|---|---------------------|
| a) Per lavori a CORPO | € 0,00 |
| b) Per lavori a MISURA | € 93.906,09 |
| c) Per lavori in ECONOMIA | € 0,00 |
| Totale dei Lavori | € 93.906,09 |
| Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 3.258,34 |
| Totale aggiudicazione netto IVA | € 97.164,43 |
| Iva sui Lavori | € 20.659,34 |
| Iva per i costi di sicurezza | € 716,83 |
| Totale IVA | € 21.376,17 |
| Totale con IVA | € 118.540,60 |
| Ribasso (compreso IVA) | € 6.962,33 |
| Imprevisti | € 1.174,66 |
| Totale quadro economico lavori post aggiudicazione | € 126.677,60 |

Dato atto che la presente aggiudicazione, stante la verifica dei requisiti, auto-dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, risulta integrata dell'efficacia, così come previsto dalle linee Guida ANAC n. 4;

Dato atto che, per i suddetti lavori, è stato acquisito il seguente CIG: 880415173D

Rilevata, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto

Decreta



- **Di affidare** definitivamente i lavori i lavori oggetto della presente procedura (opere di manutenzione ordinaria di alcune strade di proprietà del Consorzio Z.I.A.) alla società C.O.A.F. Società cooperativa. con P.IVA: 00192480457, secondo il seguente quadro economico di sintesi:

| Quadro economico di sintesi | |
|---|---------------------|
| a) Per lavori a CORPO | € 0,00 |
| b) Per lavori a MISURA | € 93.906,09 |
| c) Per lavori in ECONOMIA | € 0,00 |
| Totale dei Lavori | € 93.906,09 |
| Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 3.258,34 |
| Totale aggiudicazione netto IVA | € 97.164,43 |
| Iva sui Lavori | € 20.659,34 |
| Iva per i costi di sicurezza | € 716,83 |
| Totale IVA | € 21.376,17 |
| Totale con IVA | € 118.540,60 |
| Ribasso (compreso IVA) | € 6.962,33 |
| Imprevisti | € 1.174,66 |
| Totale quadro economico lavori post aggiudicazione | € 126.677,60 |

- **Di dare atto** che, che la presente aggiudicazione, stante la verifica dei requisiti, auto-dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, risulta integrata dell'efficacia, così come previsto dalle linee Guida ANAC n. 4;
- **Di dare atto** che, per i suddetti lavori, è stato acquisito il seguente CIG: 880415173D;
- **Di dare atto** che, gli importi di cui sopra sono coerenti e compatibili con il bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato in sede di assemblea ordinaria del 28/12/2021;
- **Di dare atto** che il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo www.consorzio.zia.ms.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo Pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

L'Amministratore Unico



(Dott. Norberto Petriccioli)

Documento firmato digitalmente