



**Decreto dell'Amministratore Unico  
n. 77/2021 del 24/06/2021**

**Oggetto:** **Aggiudicazione delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana – CIG: 880415173D – correzione dell'errore materiale del Decreto n.76/2021 del 23/06/2021 – annullamento e sostituzione del Decreto n.76/2021 del 23/06/2021.**

**L' Amministratore Unico**

**Vista** la L.R. n. 44/2019 “Norme per il riassetto del Consorzio per la Zona Industriale Apuana. Modifiche all’articolo 32 quater della l.r. 82/2015”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 35, parte prima, del 24.07.2019;

**Vista**, altresì, la delibera dell’Assemblea del Consorzio Z.I.A. del 31.01.2020 con la quale è stato nominato Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. il dott. Norberto Petriccioli;

**Considerato** che lo stesso Amministratore Unico è RUP del presente procedimento;

**Premesso che:**

- Nella “*Relazione Previsionale e Programmatica Annuale 2021*” del Consorzio Z.I.A., approvata dall’Assemblea dei Soci nella seduta del 28.12.2020, venivano programmate le attività di manutenzione ordinaria dell’Ente sul patrimonio stradale di competenza per l’annualità 2021, in particolare al punto K “*Obiettivi di manutenzione ordinaria del patrimonio stradale dell’area ZIA (anche di proprietà di altri enti)*”, si prevedeva, nel corso del 2021 la “*Realizzazione e stipula di un accordo amministrativo ex Art. 15 della Legge 241/90, tra Consorzio Z.I.A. Comune di Massa, Comune di Carrara e Provincia di Massa-Carrara per la gestione, a cura del Consorzio Z.I.A., delle seguenti attività: manutenzione ordinaria delle aree verdi della ZIA, dello sfalcio lato strada, della pulizia delle cunette ...*”, di assi stradali localizzati nel Comune di Carrara, nel Comune di Massa e in proprietà/gestione del Consorzio Z.I.A, del Comune di Massa, del Comune di Carrara e della Provincia di Massa-Carrara, tutte comunque incluse nel perimetro della Z.I.A. e, quindi, relativi ad aree in cui sono localizzate le



imprese che vengono raggiunte dalle richieste del contributo annuale da parte del Consorzio ZIA;

- Con Decreto dell'Amministratore Unico del Consorzio Z.I.A. n. 37 del 15.03.2021 veniva approvato lo Schema di accordo amministrativo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 per le attività di manutenzione ordinaria degli assi stradali della Zona Industriale;
- In data 18.03.2021 avveniva la sottoscrizione del suddetto accordo amministrativo tra il Consorzio Z.I.A., il Comune di Massa, il Comune di Carrara e la Provincia di Massa-Carrara (Rif. Prot. Consorzio Z.I.A. n. 473 del 18/03/2021);
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 41/2021 del 25/03/2021, recante *“Conferimento incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana - Smart Cig Z0A3123857”*, veniva affidata la progettazione di cui sopra;
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 50/2021 del 29/04/2021, recante *“Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della progettazione semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019 delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana”*, veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della progettazione semplificata di cui trattasi;
- Con Decreto dell'Amministratore Unico n. 58/2021 del 12/05/2021, recante *“Approvazione Progetto Definitivo in progettazione semplificata, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 50/02016 e dell'Art. 1, comma 6, della Legge n. 55 del 2019 delle opere di manutenzione ordinaria degli assi viari inclusi nel perimetro della Zona Industriale Apuana”*, veniva approvato il Progetto definitivo della progettazione semplificata di cui trattasi composto da:
  - A - *Relazione generale*
  - B - *Computo metrico, Oneri della sicurezza ed Incidenza mano d'opera*
  - C - *Elenco Prezzi*
  - D - *Analisi dei Prezzi*

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.consorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



- E - Quadro Economico
- F - Piano della Sicurezza e di Coordinamento
- G - Elaborato grafico
- H - Cronoprogramma
- I - Capitolato Speciale

Con il seguente Quadro Economico di Progetto:

**OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE CONSORZIO ZIA**

**QUADRO ECONOMICO**

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		OPERE	SICUREZZA
A1	Importo presunto per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 98.140,81	
A2	Importo presunto oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso		€ 3.210,19
A3	Oneri aziendali Covid 19	€ 1.472,11	€ 48,15
A4	<b>Totale lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>€ 99.612,92</b>	
A5	Importo presunto oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso		€ 3.258,34
A6	<b>Sommano lavori</b>		<b>€ 102.871,27</b>

Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
B1	Iva (22%) sui lavori	€ 22.631,68	
B2	Progettazione oltre iva (22%) e contr. Integrativo (4%)	€ 5.075,20	
B3	Direzione Lavori e CSE oltre iva (22%) e contr. Integrativo (4%)	€ 6.344,00	
B4	Supporto al R.U.P. per verifica progetto oltre iva (22%) e c.i. (4%)	€ 1.903,20	
B5	Imprevisti (<5%) dei lavori a base di gara	€ 1.174,66	
B6	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 37.128,74</b>

**TOTALE COMPLESSIVO IMPEGNO DI SPESA A6+B6 € 140.000,00**

- Il progetto di cui sopra risulta incluso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 del Consorzio Z.I.A., approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 56/2021 del 06/05/2021;

**Visto** l'Art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di*

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
 C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.conorzio.zia.ms.it> | [info@consorzio.zia.ms.it](mailto:info@consorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



*selezione degli operatori economici e delle offerte”*

**Visto** l’Art. 10, comma 3 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che individua i contenuti minimi della suddetta determina a contrarre;

**Visto** l’Art. 8 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che disciplina le manifestazioni di interesse per gli affidi sotto soglia del Consorzio Z.I.A.;

**Visto** l’Art. 21 del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* del Consorzio Z.I.A. che, ai sensi dell’Art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, disciplina gli affidi del Consorzio Z.I.A. sotto soglia comunitaria con avvio del procedimento che potrà avvenire fino alla data del 31/07/2021 ed, in particolare, il comma 6 del suddetto Art. 21 che prevede quanto segue: *“Affidamento Diretto per importi superiori a 40.000,00 euro al netto dell’IVA e inferiori a 150.000,00 euro al netto dell’IVA, previa opportuna negoziazione comparativa con RdO (Richiesta di Offerta), attraverso un Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o su strumenti telematici equivalenti tra cui il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale della Regione Toscana per lo svolgimento delle relative procedure, inviata ad almeno 5 (cinque) operatori economici precedentemente selezionati; nel caso gli operatori potrà essere selezionati sulla base delle indagini di mercato di cui al precedente Art. 8 e degli elenchi di operatori di cui al precedente Art. 9 secondo il principio di rotazione degli affidamenti*

**Dato atto che:**

- Con Decreto n. 59/2021 del 13/05/2021, recante *“Adozione determina a contrarre per affidamento delle opere di manutenzione ordinaria di alcune strade della Zona Industriale Apuana”* è stato avviato il procedimento per l’affido ad un operatore economico delle opere di cui sopra;
- Il procedimento di affido di cui sopra ,ai sensi del vigente *“Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria”* (<http://www.consorzio.zia.ms.it/chi-siamo/normativa/regolamento-contratti-pubblici-sotto-soglia-comunitaria/>) del Consorzio Z.I.A., avveniva previa manifestazione di interesse, svolta per via telematica, ai sensi dell’Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale START della Regione Toscana e successivo invito a presentare offerta a 10 (dieci) operatori (se esistenti) che avessero aderito alla suddetta



manifestazione di interesse alle condizioni indicate nell'avviso allegato al suddetto Decreto n. 59/2021 del 13/05/2021;

- Come da verbale dell'attività amministrativi dello scorso 25/05/2021 agli atti dell'ufficio:  
*“La manifestazione di interesse di cui sopra è stata pubblicata sulla piattaforma START della Regione Toscana in data 14.05.2021, con inizio della possibile sottoposizione delle singole manifestazioni di interesse, da parte degli operatori economici interessati, in data 14.05.2021 alle ore 19:00 e termine per la sottoposizione delle stesse e, quindi, termine della procedura il giorno 24.05.2021 alle ore 19:00; Sarebbero dovuti essere caricati, sul sistema START, i documenti amministrativi, dai singoli operatori economici interessati, entro e non oltre le ore 19:00 del 24.05.2021, a pena di non ammissione e con la precisazione che non sarebbe stata ammessa alcuna offerta che non sarebbe stata presentata mediante il sistema telematico Start; La Documentazione Amministrativa da proporre in sede di domanda, avrebbe dovuto contenere:”Modello “A” MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” ALLA PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000”,secondo il modello allegato, compilata in ogni sua parte, firmata digitalmente e caricata sul sistema START, unitamente a copia di documento d'identità in corso di validità dei firmatari. Risultano presentate sulla Piattaforma Start , nei termini di conclusione della presentazione delle domande (entro e non oltre le ore 19:00 del 24.05.2021, a pena di non ammissione), le seguenti n. 34 domande, da parte dei relativi operatori economici:”*

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	Mo.gi.da. Costruzioni	Impresa o Società	Mo.gi.da. Costruzioni	Nazione Italia Provincia Siena Città Sinalunga Indirizzo Podere Bargelle, Loc. Scrofiano snc	16/05/2021 18:50:58
0002	Coveco Srl unipersonale	Impresa o Società	Coveco Srl unipersonale	Nazione Italia Provincia Macerata Città Porto Recanati Indirizzo Via Scossicci 21	17/05/2021 09:29:17
0003	B. & P. S.R.L	Impresa o Società	B. & P. S.R.L	Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Carrara Indirizzo VIA	17/05/2021 10:49:17



ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
				MILAZZO 3	
0004	Cafissi Alvaro srl	Impresa o Società	Cafissi Alvaro srl	Nazione Italia Provincia Prato Città Prato Indirizzo via Zelindo Mannelli 23	17/05/2021 11:24:17
0005	Geom. Andrea Pasquali srl	Impresa o Società	Geom. Andrea Pasquali srl	Nazione Italia Provincia La Spezia Città La Spezia Indirizzo Via Privata OTO 13	17/05/2021 12:17:01
0006	braccini leonardo e C. S.N.C.	Impresa o Società	braccini leonardo e C. S.N.C.	Nazione Italia Provincia Firenze Città Scandicci Indirizzo VIA S. BOTTICELLI 7	17/05/2021 15:20:49
0007	CRISCI SRL	Impresa o Società	CRISCI SRL	Nazione Italia Provincia Benevento Città Arpaia Indirizzo VIA ROMA 36	17/05/2021 15:47:00
0008	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit.	Impresa o Società	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit.	Nazione Italia Provincia Ancona Città Osimo Indirizzo Via Manzoni 65	18/05/2021 11:02:33
0009	ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE	Impresa o Società	ECOGREEN DI SERRANI GIUSEPPE	Nazione Italia Provincia Roma Città Castelnuovo di Porto Indirizzo VIA ALDO MORO 7	18/05/2021 16:40:08
0010	CAVIN GROUP SRL	Impresa o Società	CAVIN GROUP SRL	Nazione Italia Provincia Salerno Città Casal Velino Indirizzo VIA VERDUZIO 63	18/05/2021 16:54:05
0011	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	Impresa o Società	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	Nazione Italia Provincia Napoli Città Melito di Napoli Indirizzo Via Circumvallazione Esterna 10	18/05/2021 18:16:52
0012	C.O.A.F. Soc. Coop.va	Impresa o Società	C.O.A.F. Soc. Coop.va	Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Villafranca in Lunigiana Indirizzo VIA IROLA 1	19/05/2021 11:34:20
0013	NUOVA EDILMONTE	Impresa o Società	NUOVA EDILMONTE	Nazione Italia	20/05/2021

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.conorzio.zia.ms.it> | [info@conorzio.zia.ms.it](mailto:info@conorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
	S.R.L.		S.R.L.	<b>Provincia</b> Frosinone <b>Città</b> Sant'Elia Fiumerapido <b>Indirizzo</b> FORCA DACERO 1040 1040	10:31:28
0014	alan taglio di andrea vichi	Impresa o Società	alan taglio di andrea vichi	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Siena <b>Città</b> Piancastagnaio <b>Indirizzo</b> via 1° maggio 83/91	20/05/2021 10:44:29
0015	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. s.a.s.	Impresa o Società	F & D Costruzioni di Perella Federico & C. s.a.s.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Frosinone <b>Città</b> Picinisco <b>Indirizzo</b> via codarda 9	20/05/2021 11:01:42
0016	ECO.INERTI S.R.L.	Impresa o Società	ECO.INERTI S.R.L.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Aulla <b>Indirizzo</b> VIA F. TURATI - PALLERONE SNC	20/05/2021 12:01:25
0017	Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.	Impresa o Società	Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Bologna <b>Città</b> Castiglione dei Pepoli <b>Indirizzo</b> Via Lagora di Sotto 1	20/05/2021 15:43:44
0018	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	Impresa o Società	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Napoli <b>Città</b> Melito di Napoli <b>Indirizzo</b> CORSO EUROPA 239	20/05/2021 18:42:18
0019	VARIA COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	VARIA COSTRUZIONI SRL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Lucca <b>Città</b> Lucca <b>Indirizzo</b> VIA A. DE GASPERI 55	20/05/2021 19:11:08
0020	2EMME EDILIZIA SRL	Impresa o Società	2EMME EDILIZIA SRL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Prato <b>Città</b> Montemurlo <b>Indirizzo</b> VIA ANCONA ANGOLO VIA ALDO MORO 14/8	21/05/2021 15:42:10
0021	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C	Impresa o Società	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Catania <b>Città</b> Acireale <b>Indirizzo</b> via Cefalu' 16	21/05/2021 16:29:34
0022	FERRARO S.R.L.	Impresa o Società	FERRARO S.R.L.	<b>Nazione</b> Italia	21/05/2021

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.conorzio.zia.ms.it> | [info@conorzio.zia.ms.it](mailto:info@conorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
				<b>Provincia</b> Cosenza <b>Città</b> Altomonte <b>Indirizzo</b> Contrada Le Crete 23	17:26:13
0023	MUTRIA FIORI S.N.C. DI ORSINO MARIO, ORSINO ITALO & C.	Impresa o Società	MUTRIA FIORI S.N.C. DI ORSINO MARIO, ORSINO ITALO & C.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Benevento <b>Città</b> Cusano Mutri <b>Indirizzo</b> VIA ORTICELLI 109	22/05/2021 12:47:36
0024	Verde Idea di Filosa Fabrizio	Impresa o Società	Verde Idea di Filosa Fabrizio	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Latina <b>Città</b> Formia <b>Indirizzo</b> Via C filosa 2	22/05/2021 13:05:27
0025	CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS	Impresa o Società	CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Potenza <b>Città</b> Potenza <b>Indirizzo</b> via caira 264 264	23/05/2021 21:28:26
0026	Selva di Rinaldi Gian Franco & c. s.a.s.	Impresa o Società	Selva di Rinaldi Gian Franco & c. s.a.s.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Aulla <b>Indirizzo</b> Poggi, Loc. valenza 1	23/05/2021 22:40:17
0027	ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL	Impresa o Società	ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Massa <b>Indirizzo</b> VIA DEMOCRAZIA 48	24/05/2021 09:16:42
0028	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Frosinone <b>Città</b> Cassino <b>Indirizzo</b> VIA TOMMASO PIANO 16	24/05/2021 10:33:21
0029	Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO "	Impresa o Società	Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO "	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Massa <b>Indirizzo</b> VIA MASSA AVENZA 22	24/05/2021 11:04:31
0030	DESTRA FRIGIDO SOCIETA' COOPERATIVA	Impresa o Società	DESTRA FRIGIDO SOCIETA' COOPERATIVA	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Massa <b>Indirizzo</b> VIA MASSA AVENZA 22	24/05/2021 11:13:00
0031	CENTRO LEGNO	Impresa o Società	CENTRO LEGNO	<b>Nazione</b> Italia	24/05/2021

Ente Pubblico Economico

Via Dorsale 13 | 54100 Massa (MS) | tel. +39-0585-41701 | fax +39-0585-41702  
C.F. e n° reg. imp. Massa-Carrara 92004760457 | P.I. 00606240455 | Cap. Netto € 1.372.726,00  
<http://www.conorzio.zia.ms.it> | [info@conorzio.zia.ms.it](mailto:info@conorzio.zia.ms.it) | [c-zia@legalmail.it](mailto:c-zia@legalmail.it)



ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
	AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE o CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.		AMBIENTE SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE o CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	<b>Provincia</b> Lucca <b>Città</b> Castelnuovo di Garfagnana <b>Indirizzo</b> VIA E.FERMI 29	11:24:09
0032	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	Impresa o Società	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Reggio nell'Emilia <b>Città</b> Reggio nell'Emilia <b>Indirizzo</b> VIA PANSA 55/I	24/05/2021 11:31:50
0033	il marmolotto sas	Impresa o Società	il marmolotto sas	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Massa-Carrara <b>Città</b> Massa <b>Indirizzo</b> via rosselli 82	24/05/2021 11:47:34
0034	I.L.S.E.T. S.R.L.	Impresa o Società	I.L.S.E.T. S.R.L.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Genova <b>Città</b> Genova <b>Indirizzo</b> VIA XX SETTEMBRE 19/6	24/05/2021 11:49:57

- Come da verbale dell'attività amministrativi dello scorso 27/05/2021 agli atti dell'ufficio:
- *“Il R.U.P. del presente procedimento, con il supporto degli assistenti sopra indicati procede alle attività di verifica delle 34 domande presentate ..... Delle suddette domande risulta non ammessa, e quindi da escludere alle procedure successive, l'istanza prodotta dall'Impresa Mo.gi.da. Costruzioni con sede legale a Sinalunga ( SI) Podere Bargelle, Loc. Scrofiano snc in quanto nell'istanza presentata non risultano autodichiarati i requisiti di capacità tecnica prescritti nell'Avviso. Considerato che il numero dei soggetti ammessi, 33 (trentatre), risulta superiore a 10 (dieci), si procede, secondo quanto previsto nell'avviso, a sorteggio pubblico, tramite la piattaforma Start al fine di individuare i 10 (dieci) operatori a cui sottoporre richiesta di offerta. Preso atto che: Alle operazioni di sorteggio non risultava presente alcun rappresentante degli operatori economici interessati; Si procedeva al sorteggio automatico tramite la suddetta Piattaforma START, con assegnazione automatica di un numero ad ogni operatore che aveva manifestato interesse; Tale sorteggio evidenziava il seguente esito in mero ai soggetti sorteggiati:*



Nome Gara	Data del sorteggio	Ragione sociale cifrata	Ragione sociale	Partita IVA
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	39a8ba79dc82116978a3336882a6a35c39a664dac90aa3f35e36a7bb57a41cc	2EMME EDILIZIA SRL	2317700975
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	11b747a918841cf4f519e023a6385ffc37d8ae24122d8f2a6859da7b0ddc5161	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit.	2348320421
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	5934e82af91918d68624745eac8f94becd17c421cc9e34fb1a3f28dcd17582d9	B. & P. S.R.L.	1207930452
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	0e79a4dd0b2997aed34679d82b1ab844631d0368565e99a2f1d3cc43022a7987	Cafissi Alvaro srl	2287830976
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	cf5562c03d0a9bba90508ef078b1342614802a97fc5c114277a6149ea9310805	C.O.A.F. Soc. Coop.va	192480457
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	91647c22223c187abda36015cb1ea1385286fc2ea088c9cd4c9b0e8d8b305ad3	ESSENZA COOPERATIVA SOCIALE ARL	1369160450
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	bbfe2abdfebb6a6059efa0ff8d2b9eed89b9b75fc8c9d406944d98ce204f190f	I.L.S.E.T. S.R.L.	470780107
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	c2540b88251671bc1c1adbc936f0dc536a549ecb7c2f6dc965d5c6576f84458	VARIA COSTRUZIONI SRL	1335160469
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	546a5f36fd2d9621fd9f9002812cce349059c5de14996f14cd04bf5fc0667018	Verde Idea di Filosa Fabrizio	2218420590
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA	Thu May 27 10:16:49 CEST 2021	98678f6c85606aa147592dc4038255caba00945b67880eea0a41112b9f0ca88b	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	5145331210

- Stante quanto sopra in data 27/05/2021, si pubblicava sulla piattaforma regionale START la procedura negoziata "010699/2021 PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITÀ TELEMATICA SUL SISTEMA START DELLA REGIONE TOSCANA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L’AFFIDO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA DELLA ZONA INDUSTRIALE APUANA", con richiesta di offerta agli operatori economici sorteggiati e suddetti ed inizio della sottoposizione delle offerte in data 27.05.2021 alle ore 19.00 e termine in data 06.06.2021 alle ore 19.00;
- Come da verbale dell’attività amministrativa del 07/06/2021, agli atti dell’Ufficio:
- “Risultano presentate sulla Piattaforma Start, nei termini di conclusione della presentazione delle domande (entro e non oltre le ore 19:00 del 06.06.2021 a pena di non ammissione), le seguenti n. 5 offerte, da parte dei relativi operatori economici:

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
0001	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	Impresa o Società	VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	Nazione Italia Provincia Napoli Città Melito di Napoli Indirizzo Via Circumvallazione Esterna 10	31/05/2021 15:31:48
0002	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit.	Impresa o Società	Ambiente & Territorio Soc. Coop.	Nazione Italia Provincia Ancona	03/06/2021 10:37:04



ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	Data
			Agr. a Resp. Limit.	Città Osimo Indirizzo Via Manzoni 65	
0003	C.O.A.F. Soc. Coop.va	Impresa o Società	C.O.A.F. Soc. Coop.va	Nazione Italia Provincia Massa-Carrara Città Villafranca in Lunigiana Indirizzo VIA IROLA 1	03/06/2021 17:19:49
0004	Verde Idea di Filosa Fabrizio	Impresa o Società	Verde Idea di Filosa Fabrizio	Nazione Italia Provincia Latina Città Formia Indirizzo Via C filosa 2	04/06/2021 09:11:29
0005	2EMME EDILIZIA SRL	Impresa o Società	2EMME EDILIZIA SRL	Nazione Italia Provincia Prato Città Montemurlo Indirizzo VIA ANCONA ANGOLO VIA ALDO MORO 14/8	04/06/2021 16:30:00

- Come da verbale dell'attività amministrativa del 08/06/2021, agli atti dell'Ufficio:
- *“Il R.U.P. del presente procedimento, con il supporto degli assistenti sopra indicati, procede all'esame delle buste amministrative presentate e verificata la correttezza delle stesse, si ammettono tutte e 5 le imprese offerenti di seguito indicate, alla fase successiva della procedura. Si procede all'apertura e all'esame delle buste tecniche e verificata la correttezza della documentazione presentata da tutte e 5 le imprese offerenti sopra rappresentate, tutte e 5 le imprese sono ammesse alla fase successiva della procedura. Si procede all'apertura delle buste economiche e si constata che risultano correttamente presentate tutte le 5 offerte pervenute da parte dei relativi operatori economici, sulla piattaforma START. Constatando, quindi, che le offerte ammesse e che hanno proposto offerta economica regolare sono pari a n.5, si constata che si deve applicare quanto previsto dal D.L. 76/2020 al Art. 1, comma 3 secondo cui “Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.”*”



- Applicato, direttamente dalla piattaforma Start, quindi, alle offerte presentate la procedura della verifica della soglia di anomalia sopra indicata, si otteneva rispetto alle singole offerte economiche presentate quanto di seguito riportato direttamente sulla piattaforma START:

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0001) VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 72.277,14 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI	DESIGNA
(ID: 0004) Verde Idea di Filosa Fabrizio <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 77.258,34 Offerta anomala *	DESIGNA
(ID: 0003) C.O.A.F. Soc. Coop.va <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 93.906,09	DESIGNA
(ID: 0005) ZEMME EDILIZIA SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 95.898,35	DESIGNA
(ID: 0002) Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. a Resp. Limit. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 97.890,34 TAGLIO DELLE ALI	DESIGNA

- Sulla base della verifica e dell'applicazione della soglia di anomalia di cui sopra si constatava, quindi, la seguente graduatoria definitiva della procedura di cui all'oggetto:

Posizione in graduatoria	Ragione sociale operatore economico presentante offerta	Partita IVA	Importo offerto al netto dell'IVA in euro
1)	C.O.A.F. Società cooperativa	00192480457	€ 93.906,09
2)	ZEMME EDILIZIA SRL	02317700975	€ 95.898,35

**Ritenuto**, quindi, sulla base della graduatoria di cui sopra di poter affidare i lavori oggetto della presente procedura alla società C.O.A.F. Società cooperativa, con c.f./P.iva 00192480457, si procedeva, in conseguenza di quanto sopra, sia alla richiesta all'aggiudicatario provvisorio delle giustificazioni relative a quanto indicato dall'art. 95, co. 10 D.lgs. 50/2016 (congruità del costo della manodopera indicato in sede di procedura), sia a tutte le verifiche prescritte per legge rispetto al suddetto operatore economico;



**Dato atto** che in data 23/06/2021, il R.U.P. riscontrava la verifica positiva di tutte le attività di controllo di cui sopra attraverso opportuno verbale del R.U.P. agli atti dell'ufficio;

**Considerato** che, per mero errore materiale, con Decreto dell'Amministratore Unico del 76/2021 del 23/06/2021, si è proceduto ad aggiudicare all'Operatore economico sopra-individuato con un errato quadro economico di spesa e che, occorre, pertanto, provvedere a correggere l'errore materiale di cui sopra, annullando il suddetto Decreto dell'Amministratore Unico del 76/2021 del 23/06/2021 e provvedendo ad approvare un nuovo Quadro economico di spesa come di seguito individuato;

**Ritenuto**, quindi, di dover aggiudicare e affidare definitivamente i lavori i lavori oggetto della presente procedura (opere di manutenzione ordinaria di alcune strade della Zona Industriale Apuana) alla società C.O.A.F. Società cooperativa. con P.IVA: 00192480457, secondo il seguente quadro economico di sintesi:

Quadro economico di sintesi	
a) Per lavori a CORPO	€ 0,00
b) Per lavori a MISURA	<b>€ 90.647,75</b>
c) Per lavori in ECONOMIA	€ 0,00
<b>Totale dei Lavori</b>	<b>€ 90.647,75</b>
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.258,34
<b>Totale aggiudicazione netto IVA</b>	<b>€ 93.906,09</b>
Iva sui Lavori	€ 19.942,51
Iva per i costi di sicurezza	€ 716,83
<b>Totale IVA</b>	<b>€ 20.659,34</b>
<b>Totale con IVA</b>	<b>€ 114.565,43</b>
Ribasso (compreso IVA)	€ 10.937,51
Imprevisti	€ 1.174,66
<b>Totale quadro economico lavori post aggiudicazione</b>	<b>€ 126.677,60</b>

**Dato atto che** la presente aggiudicazione, stante la verifica dei requisiti, auto-dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, risulta integrata dell'efficacia, così come previsto dalle linee Guida ANAC n. 4;

**Dato atto** che, per i suddetti lavori, è stato acquisito il seguente CIG: 880415173D

**Dato atto che** il presente atto annulla e sostituisce integralmente il sopra-indicato Decreto dell'Amministratore Unico del 76/2021 del 23/06/2021;

**Rilevata**, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore



Unico ai sensi dell'Art. 6-bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso Amministratore Unico di adottare il presente Decreto.

*Tutto quanto premesso, visto, considerato, preso atto e ritenuto*

### Decreta

- **Di affidare** definitivamente i lavori i lavori oggetto della presente procedura (opere di manutenzione ordinaria di alcune strade di proprietà del Consorzio Z.I.A.) alla società C.O.A.F. Società cooperativa. con P.IVA: 00192480457, secondo il seguente quadro economico di sintesi:

Quadro economico di sintesi	
a) Per lavori a CORPO	€ 0,00
b) Per lavori a MISURA	<b>€ 90.647,75</b>
c) Per lavori in ECONOMIA	€ 0,00
<b>Totale dei Lavori</b>	<b>€ 90.647,75</b>
Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.258,34
<b>Totale aggiudicazione netto IVA</b>	<b>€ 93.906,09</b>
Iva sui Lavori	€ 19.942,51
Iva per i costi di sicurezza	€ 716,83
<b>Totale IVA</b>	<b>€ 20.659,34</b>
<b>Totale con IVA</b>	<b>€ 114.565,43</b>
Ribasso (compreso IVA)	€ 10.937,51
Imprevisti	€ 1.174,66
<b>Totale quadro economico lavori post aggiudicazione</b>	<b>€ 126.677,60</b>

- **Di dare atto** che, che la presente aggiudicazione, stante la verifica dei requisiti, auto-dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, risulta integrata dell'efficacia, così come previsto dalle linee Guida ANAC n. 4;
- **Di dare atto** che, per i suddetti lavori, è stato acquisito il seguente CIG: 880415173D;
- **Di dare atto** che il presente atto annulla e sostituisce integralmente il sopra-indicato Decreto dell'Amministratore Unico del 76/2021 del 23/06/2021;
- **Di dare atto** che, gli importi di cui sopra sono coerenti e compatibili con il bilancio previsionale 2021 del Consorzio Z.I.A. approvato in sede di assemblea ordinaria del 28/12/2021;



- **Di dare atto** che il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Z.I.A. all'indirizzo [www.consorzio.zia.ms.it](http://www.consorzio.zia.ms.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" e sull'Albo Pretorio del Consorzio;
- **Di precisare** altresì che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i.

***L'Amministratore Unico***  
***(Dott. Norberto Petriccioli)***

*Documento firmato digitalmente*